

# Návrh investičných akcií mesta v roku 2019

## 1. Investičné akcie na rok 2019 financované z EÚ

### ➤ Na kole pri Baťovom kanáli a v Bílych Karpatech

**Poskytovateľ:** Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka  
**Operačný program :** Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika  
**Vedúci partner:** Obce pro Baťov kanál, Hodonín  
**Hlavný cezhraničný partner:** Mesto Myjava

**Predmet projektu:** vybudovanie cyklochodníka Lesanka v Myjavskej pahorkatine v dĺžke 2,55 km, ktorý sa napojí v časti Turá Lúka na cyklocestu č. 2202 „4Cykloreģion“. Samotný úsek začína pri Lesanke u Belanských. Z tohto chodníka sa dostaneme na jstevujúcu cyklotrasu č. 5320 Belanskovci-Podbranč.

<b>Celkové výdavky :</b>	<b>463 825,08 eur</b>
<b>Celkové oprávnené výdavky (COV):</b>	<b>463 825,08 eur</b>
<b>Poskytnutá suma NFP:</b>	<b>440 633,81eur</b>
<b>Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje:</b>	<b>23 191,27 eur</b>
<b>Výdavky na rok 2019:</b>	<b>453 685,08 eur</b>

**Stav:** projekt vo fáze po doplnení podkladov pre vyhlásenie verejného obstarávania. Po odsúhlasení sa vyhlási verejné obstarávanie na stavebné práce, predpoklad december 2018. Projekt bude zrealizovaný do konca júna 2019.

### ➤ Rozšírenie kapacity MŠ v Myjave

**Poskytovateľ:** Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka  
**Sprostredkovateľský orgán:** Trenčiansky samosprávny kraj  
**Operačný program :** Integrovaný regionálny operačný program

**Predmet projektu:** rozšírenie kapacity Materskej školy Bradáčova Myjava celkovo o 50 miest. V rámci rekonštrukcie hospodárskych pavilónov s novým dispozičným riešením vznikne v každom pavilóne 1 trieda s príslušným zázemím a kapacitou 25 miest a zároveň dôjde k zatepleniu obvodového a strešného plášt'a, výmene výplní otvorov a riešeniu vnútorných rozvodov inžinierskych sietí, výmene elektroinštalácie, rozvodov vnútorného plynovodu, vodovodu, kanalizácie, vykurovania a vzduchotechniky objektu. Súčasťou rekonštrukcie každého objektu bude i nevyhnutné vybavenie kuchyne a nákup interiérového vybavenia. Na elokovanom pracovisku SNP bude zabezpečené dovybavenie pracovne. V rámci úpravy areálu Bradáčova bude osadené športové zariadenie. Rekonštrukciou 2 budov materskej školy zároveň dôjde k celkovému ročnému zníženiu spotreby primárnej energie celkom 152 397,58 kWh a odhadovanému ročnému zníženiu emisií 27,36 t ekvív.CO2

<b>Celkové oprávnené výdavky (COV):</b>	<b>932 639,90 eur</b>
---	-----------------------

<b>Poskytnutá suma NFP:</b>	<b>886 007,90 eur</b>
<b>Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje:</b>	<b>46 632,00 eur</b>
Výdavky na rok 2019:	819 659,90 eur

**Stav:** Dňa 31.10.2018 bola podpísaná zmluva o dielo s víťazným uchádzačom PMG Stav SK, Žilina na stavebné práce (698 272,94 € s DPH), pripravuje sa verejné obstarávanie na vybavenie. Dňa 29.11.2018 bolo odovzdané stavenisko pre hospodársky pavilón Hoštáky, stavebné práce podľa harmonogramu budú ukončené do 3-och mesiacov od začatia prác. Predpokladaný termín ukončenia stavebných prác marec 2019.

Po kolaudácii hospodárskeho pavilónu Hoštáky sa začnú realizovať stavebné práce hospodárskeho pavilónu Bradáčova, termín predpokladaného ukončenia stavebných prác je jún/júl 2019.

Projekt podľa zmluvy o NFP musí byť ukončený najneskôr v 12/2019.

### ➤ Revitalizácia sídliska Vršok

**Poskytovateľ:** Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka

**Sprostredkovateľský orgán:** Trenčiansky samosprávny kraj

**Operačný program :** Integrovaný regionálny operačný program

**Predmet projektu:** Predloženým projektom chceme zrevitalizovať sídlisko Vršok s celkovou plochou 75 339 m<sup>2</sup>, v rámci projektu sa bude realizovať rekonštrukcia komunikačných plôch a spevnených plôch, rekonštrukcia kontajnerových stojísk, rekonštrukcia a vybudovanie detských ihrísk, výmena a doplnenie mestského mobiliáru, výsadba zelene.

<b>Celkové oprávnené výdavky (COV):</b>	<b>571 697,94 eur</b>
<b>Poskytnutá suma NFP:</b>	<b>543 113,04 eur</b>
<b>Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje:</b>	<b>28 584,90 eur</b>
Výdavky na rok 2019:	562 897,94 eur

**Stav:** verejné obstarávanie na stavebné práce sa nachádza vo fáze vyhodnotenia ponúk, následne bude zaslané na kontrolu pred podpisom zmluvy. Čerpanie finančných prostriedkov a realizácia bude v roku 2019.

### ➤ Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Viestova v Myjave

**Poskytovateľ:** Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka

**Sprostredkovateľský orgán:** Trenčiansky samosprávny kraj

**Operačný program :** Integrovaný regionálny operačný program

**Predmet projektu:** vybavenie 1 polytechnickej učebne, 1 biologicko-chemickej učebne, 1 jazykovej učebne, 1 IKT učebne, 1 knižnice a 1 učebne fyziky.

<b>Celkové oprávnené výdavky (COV):</b>	<b>138 439,35 eur</b>
<b>Neoprávnené výdavky:</b>	<b>3 600 eur</b>
<b>Poskytnutá suma NFP:</b>	<b>131 517,38 eur</b>
<b>Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje:</b>	<b>6 921,97 eur</b>
Výdavky na rok 2019:	142 039,35 eur

**Stav:** V súčasnosti sa ukončuje kontrola verejného obstarávania na ZŠ Viestova, po doručení správy budú uzatvorené zmluvy s víťaznými uchádzačmi, predpoklad december 2018. Dodávateľmi učebných pomôcok bude GAVIS, s.r.o., Oravský Podzámok a Škola.sk, s.r.o., Bratislava. Predpokladaný termín fyzickej realizácie projektu je december 2018/február 2019. Podľa zmluvy o NFP je termín ukončenia projektu 4/2019.

### ➤ **Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Štúrova v Myjave**

**Poskytovateľ:** Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka

**Sprostredkovateľský orgán:** Trenčiansky samosprávny kraj

**Operačný program :** Integrovaný regionálny operačný program

**Predmet projektu:** vybavenie 1 polytechnickej učebne (plus polozenie novej protišmykovej podlahy, výmena dvoch umývadiel, vrátane vodovodných batérií), 1 biologicko-chemickej učebne, 1 jazykovej učebne, 1 IKT učebne a 1 knižnice (plus prekrytie vodovodného potrubia a rozvodov tepla pod stropom)

<b>Celkové oprávnené výdavky (COV):</b>	<b>125 906,66 eur</b>
<b>Poskytnutá suma NFP:</b>	<b>119 611,33 eur</b>
<b>Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje:</b>	<b>6 295,33 eur</b>
Výdavky na rok 2019:	125 906,66 eur

**Stav:** V súčasnosti bolo zaslané verejné obstarávanie na obstaranie učebných pomôcok na kontrolu pred podpisom zmluvy. Správu z kontroly a uzatváranie zmlúv s dodávateľmi predpokladáme v januári 2019. Fyzická realizácia projektu začala v novembri 2018 realizáciou drobných stavebných prác v celkovej sume 5 344,62 €. Podľa zmluvy o NFP je termín ukončenia projektu 4/2019.

### ➤ **Obstaranie záhradných kompostérov**

**Poskytovateľ:** Ministerstvo životného prostredia SR

**Operačný program :** Kvalita životného prostredia

**Predmet projektu:** Nákup 1367 ks záhradných kompostérov bezodplatne odovzdaných občanom na území mesta: 175 ks kompostérov s objemom 0,8 m<sup>3</sup> a 1 192 ks kompostérov s objemom 1 m<sup>3</sup>

<b>Celkové oprávnené výdavky (COV):</b>	<b>199 964,40 eur</b>
<b>Poskytnutá suma NFP:</b>	<b>189 966,18 eur</b>
<b>Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje:</b>	<b>9 998,22 eur</b>
Výdavky na rok 2019:	200 964,40 eur (vrát.publicity-neoprávnené)

**Stav:** V súčasnosti sa vyhodnocuje verejné obstarávanie a pripravuje na kontrolu pred podpisom zmluvy. Projekt má byť ukončený najneskôr do 1/2019.

#### **V prípade schválenia**

### ➤ **Rekonštrukcia a vybavenie zberného dvora Myjava**

**Poskytovateľ:** Ministerstvo životného prostredia SR

**Operačný program :** Kvalita životného prostredia

**Predmet projektu:**

1. Rekonštrukcia zberného dvora Myjava :
  - Rekonštrukcia prevádzkovej budovy (zateplenie obvodového plášťa budovy, zateplenie a rekonštrukcia strechy, výmena otvorových výplní, rekonštrukcia kotolne)
  - Výstavba prístrešku na drevnú štiepku, manipulačnej plochy
  - Rekonštrukcia komunikácie (prístupová cesta a vnútroareálová komunikácia) a spevnených plôch
  - Dobudovanie potrebnej infraštruktúry (osvetlenie, elektroinštalácia)
  - Vybudovanie vrátnice a skladu náradia
  
2. Technika na vybavenie zberného dvora:
  - Kolesový traktor s príslušenstvom
  - Zberové vozidlo s príslušenstvom
  - Váha, Kontajnery

<b>Celkové oprávnené výdavky (COV):</b>	<b>804 364,00 eur</b>
<b>Žiadaná suma NFP:</b>	<b>764 145,80 eur</b>
<b>Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje:</b>	<b>40 218,20 eur</b>
Výdavky na rok 2019:	804 364,00 eur

**Stav:** žiadosť o nenávratný finančný príspevok (NFP) je v hodnotiacom procese na riadiacom orgáne.

Verejné obstarávanie na stavebné práce - podlimitná zákazka – ukončené, pred podpisom zmluvy, na kontrole spolu so žiadosťou o NFP, víťazný uchádzač: AVA-stav, s.r.o., Galanta (524 400 € s DPH)

Verejné obstarávanie na vybavenie – elektronické trhovisko – ukončené zmluvou, rozdelené na 3 časti – víťazní uchádzači: Marián Šupa (171 300 + 65 098 € s DPH), Veľké Kostoľany; Libra, spol.s.r.o., Bratislava (2 100 € s DPH).

### **V prípade podania žiadosti a schválenia**

#### **➤ WIFI pre Myjavu**

**Poskytovateľ:** Ministerstvo dopravy a výstavby SR

**Sprostredkovateľský orgán:** Úrad podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu

**Operačný program :** Integrovaná infraštruktúra 2014-2020

**Predmet projektu:** zriadenie wifi zón na verejných priestranstvách na území mesta Myjava s bezplatným pripojením

<b>Celkové max.oprávnené výdavky (COV):</b>	<b>15 000,00 eur</b>
<b>Žiadaná max.suma NFP:</b>	<b>14 250,00 eur</b>
<b>Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje:</b>	<b>750,00 eur</b>
<b>Neoprávnené výdavky (odhad):</b>	<b>max. 4250,00 eur</b>
Výdavky na rok 2019:	predpoklad 20 000,00 eur

**Stav:** v súčasnosti prebieha odborné naceňovanie položiek a tvorba rozpočtu v súlade s podmienkami výzvy na základe predbežného zoznamu vytipovaných lokalít. Po vyčíslení celkových nákladov bude stanovený definitívny počet lokalít a predložená žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, s predpokladom vo februári 2019.

## **2. Investičné akcie na rok 2019 financované z vlastných zdrojov**

### **➤ Rekonštrukcia a modernizácia miestnych komunikácií a priechodov pre chodcov**

- rekonštrukcia miestnych komunikácií
- rekonštrukcia chodníka Staromyjavská ul.
- rekonštrukcia chodníkov v lokalite sídliska pri štadióne
- rekonštrukcia liateho asfaltu na chodníkoch – centrum a IBV podľa potreby

Investície z vlastných zdrojov: 102 000,00 euro

#### **Priechody pre chodcov**

V rámci zvýšenia bezpečnosti účastníkov cestnej premávky a upokojenie dopravy v Myjave je potrebné do roku 2019 dobudovať existujúce priechody pre chodcov a zosúladiť ich so súčasnou platnou legislatívou. Ide najmä o priechody pre chodcov v lokalitách Jablonská ul., ul. Hurbanova, Staromyjavská, Pirte, Partizánska ul., Marečkova.

Jedná sa o nasvietenie priechodov pre chodcov, optické zvýraznenie dopravnými gombíkmi alebo značkou s prerušovaným doplnkovým signálom. Ide o technológiu bezpečného priechodu pre chodcov, modulárneho typu, ktorý zabezpečí zvýraznenie samotného priechodu, ako aj samotného chodca na priechode a v jeho blízkosti. Výstražné LED svetlá sa aktivujú len v prítomnosti chodca, inak sú svetlá pasívne a neblinkajú. Asymetrické nasvietenie priechodu 2 svietidlami zvýši bezpečnosť chodcov vo večerných hodinách a zrealizuje sa osvetlením priechodu svietidlami osadenými na výložníkových stožiaroch. V rámci stavebného riešenia budú upravené priechody pre chodcov tak, aby spĺňali požiadavky pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Investície z vlastných zdrojov: 30 000,00 euro

#### **Rekonštrukcia križovatky Krajňanská Novomestská, Myjava – 2. etapa**

Projekt rieši nové prepojenie ciest III/1211 – ul. Novomestská s komunikáciou smerujúcou na ul. Žaboškrekry. Navrhovaná komunikácia bude po oboch stranách lemovaná bet. obrubníkmi uloženými do betónového lôžka. Po pravej strane vozovky bude vybudovaný chodník zo zámkovej dlažby.

Projektová dokumentácia na stavbu je vyhotovená, v súčasnosti je prebieha povoľovací proces – územné povolenie a vodoprávne povolenie.

Investície z vlastných zdrojov: 30 000,00 euro

## ➤ **Rekonštrukcia odvodnenia Jablonskej ulice**

V rámci PD je riešenie rekonštrukcie existujúceho odvodnenia územia a komunikácie, chodník pre peších s napojením jednotlivých vjazdov k rodinným domom a dopravné značenie. V rámci rekonštrukcie je uvažované s doplnením vybavenosti predmetného územia, ako je napr. kontajnerové státie na zložky triedeného zberu.

V roku 2019 je plánovaná 2. etapa po odbočku smerom k vodárni a riešenie 3. etapy odvodnenia, ktorá bude poslednou etapou po odbočku po osadu U Zemanov.

Investície z vlastných zdrojov: 100 000,00 euro

## ➤ **Rekonštrukcia Trokanova**

V roku 2018 boli realizované 2 etapy rekonštrukcie budovy 236, na ktoré boli čiastočne získané peniaze z dotácii:

1. Etapa – rekonštrukcia nocľahárne a útulku 16 965,98 euro s DPH (4965,98 euro – vlastné zdroje + dotácia 12 000,- euro), v rámci tejto realizácie boli vymenené okná, zárubne a protipožiarne dvere v nocľahárni a útulku
2. Etapa – rekonštrukcia na budove 236, cena 14 609,13 s DPH (vlastné zdroje) – výmena okien na 2. a 3. Poschodí a výmena balkónových okien

V súčasnosti je schválená dotácia na Ministerstve vnútra SR na výmenu okien na budove 236 v celkovej hodnote 7 000 euro (výmena okien na poslednom poschodí). Je podaný projekt na rekonštrukciu budovy Trokanova 234 v hodnote 15 000 euro.

Do konca roku 2018 sa bude podávať ďalší projekt na ministerstvo práce soc. Vecí a rodiny – rekonštrukcia buniek.

V roku 2019 je potrebné pokračovať v rekonštrukcii budov i z vlastných zdrojov a to najmä rekonštrukciu buniek (elektroinštalácie, vykurovanie, zdravotníctvo ...). Práce budú realizované a koordinované podľa schválených dotácií.

Predpokladané investície z vlastných zdrojov: 50 000,- euro

## ➤ **Kontajnerové státa – sídlisko pri štadióne, sídlisko Dolná štvrť**

Predmetom projektu je zabezpečenie 11 kontajnerových stojísk v lokalite Dolná štvrť a 15 kontajnerových stojísk v lokalite Sídlisko pri štadióne. Z celkového počtu 26 stojísk bude vystavaných 18 stojísk s múrikom a všetkých 26 stojísk bude oplatených konštrukciou zo žiarovo zinkovanej ocele (tzv. „klietky“) s nadstrešením a zabezpečené systémom uzamykania pomocou kontaktných čipových kľúčov.

V roku 2019 budeme realizovať v I. etape stavebné a prípravné práce v lokalite sídliska pri Štadióne, a 1 ks kontajnerového státa v sídlisku Dolná štvrť. Kontajnerové státa budú budované z tvárnic, tak ako to bolo vyhotovené v sídlisku Dolná štvrť a Hurbanovej ulici. Cieľom projektu je rozšíriť a zjednotiť kontajnerové státa na území mesta. Nadstrešenie a uzatvorenie kontajnerových státí s čipovým systémom bude predmetom ďalšej etapy.

Investície z vlastných zdrojov: 35 000,- euro

## ➤ **Odvodnenie garáží pod Pakanským kopcom**

Príprava projektovej dokumentácie a realizácia odvodnenia a opravy komunikácií v lokalite garáží pod Pakanským kopcom.

Investície z vlastných zdrojov: 40 000,00 euro

## ➤ **Dom smútku a cintoríny**

Cieľom projektu v roku 2019 je nadviazať na súčasnú realizáciu rekonštrukcie domu smútku.

Predmetom projektu je:

- chodníky a parkovisko – spevnené plochy cca 1800 m<sup>2</sup>
- oplatenie celého cintorína cca 1400 m, vrátane prístupových brán z ciest

Investície z vlastných zdrojov: 17 000,00 euro

## ➤ **Rozšírenie verejného osvetlenia**

Príprava projektovej dokumentácie a realizácia rozšírenia verejného osvetlenia v územiach s najväčšou potrebou.

Investície z vlastných zdrojov: 20 000,00 euro

## ➤ Projektová dokumentácia – Modernizácia, rozšírenie a Zníženie energetickej náročnosti Kultúrneho domu Samka Dudíka v meste Myjava

Vypracovanie projektovej dokumentácie má za cieľ:

- A. Zlepšiť energetickú efektívnosť a zvýšiť energetickú hospodárnosť vo verejných budovách a dosiahnuť úspory energie a zníženie objemu produkcie emisií CO<sub>2</sub>. K výsledku bude potrebné zabezpečiť návrh:
  - Rekonštrukcia a modernizácia stavebného objektu – zateplenie podláh, stien, strechy a výmena otvorových konštrukcií
  - Rekonštrukcia a modernizácia vykurovania
  - Rekonštrukcia a modernizácia prípravy teplej vody
  - Rekonštrukcia a modernizácia systémov osvetlenia
  
- B. Vyriešiť a navrhnuť spôsob zastrešenia terasy a exteriérového schodiska, ktoré sú súčasťou budovy KD a sú v zlom technickom stave z dôvodu nevhodného riešenia odvodnenia. Súčasťou PD bude v časti zastrešenia terasy a exteriérového schodiska:
  - Technické riešenie skladby podlahy terasy s dôrazom na efektívne odvedenie dažďovej vody
  - Návrh konštrukčného systému zastrešenia a materiálovej skladby vrstiev strechy
  - Návrh materiálu a členenia okenných výplní vzhľadom na dispozíciu vnútorných priestorov
  - Návrh farebného riešenia fasády
  - Návrh napojenia sietí z vnútorných rozvodov (elektrina, voda, vykurovanie)
  
- C. Návrh dostavby výučbových priestorov pre ZUŠ – tanečný odbor – návrh tanečných sál vrátane zázemia v zodpovedajúcom štandarte t.j.
  - Statické posúdenie nosného systému na podlažiach pod uvažovanou dostavbou
  - Návrh konštrukčného systému dostavby vrátane obalovej konštrukcie
  - Návrh napojenia sietí z vnútorných rozvodov
  - Návrh farebného riešenia fasády
  - Dispozičné, materiálové a technické riešenie dostavby v zmysle noriem určených pre tento typ priestorov

Súčasťou projektovej dokumentácie bude aj odporúčanie na plán postupnej realizácie jednotlivých etáp v nadväznosti na súčasný technický stav.

Požadovaná úroveň spracovania:

1. Zameranie skutkového stavu a digitalizácia pre účely projektovania
2. Sprievodná správa
3. Súhrnná technická správa
4. Celková situácia stavby (zastavovací plán)
5. Koordináčny výkres stavby



6. Dokumentácia stavebných objektov (stavebná časť)
7. Projekt organizácie výstavby
8. Dokumentácia prevádzkových súborov
9. Celkové náklady stavby
10. Doklady

Odhadovaná výška nákladov stavebného objektu je 2 100 000 eur.

Cena projektovej dokumentácie: 57 960,- euro s DPH

Projektant: Ing. arch. Ján Tvrdoň