



# MESTO MYJAVA

## Informácia o pripravovaných investičných akciách mesta na rok 2018

### A. Projekty spolufinancované zo štrukturálnych fondov EÚ a národných zdrojov

#### ➤ Rozšírenie kanalizácie v meste Myjava

**Poskytovateľ:** Ministerstvo životného prostredia SR

**Operačný program :** Kvalita životného prostredia

**Predmet projektu:** Rozšírenie, t.j. vybudovanie kanalizačnej stokovej siete vrátane odbočiek v celkovej dĺžke 2071,35 m v lokalite Hoštáky v miestnej časti Turá Lúka, z toho oprávnená dĺžka 1 813, 95 m

**Celkové výdavky :** 984 903,16 eur

**Celkové oprávnené výdavky (COV):** 746 611,49 eur

**Poskytnutá suma NFP:** 709 280,92 eur

**Skutočne uhradená suma NFP (zatiaľ):** 7 271,53 eur

**Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje:** 37 330,57 eur

**Neoprávnené výdavky- vlastné zdroje:** 238 291,67 eur (vetva výhľadová v dĺžke 130m, výhľadové prípojky v rámci realizovanej stokovej siete, povrchové úpravy komunikácie v celej šírke)

**Stav:** zrealizovaná stoková sieť vrátane prípojok, čerpacia stanica tlakovej kanalizácie, elektrická prípojka, zostáva dokončiť povrchové úpravy, prepojenie výtlaku do štátnej komunikácie, technológia čerpacej stanice. Ukončenie projektu najneskôr 30.4.2018.

#### ➤ Zníženie energetickej náročnosti budov MŠ v Myjave

**Poskytovateľ:** Ministerstvo životného prostredia SR

**Operačný program :** Kvalita životného prostredia

**Predmet projektu:** Zateplenie obvodového a strešného plášt'a, výmena otvorových konštrukcií, vykurovanie a teplovod, elektroinštalácia 3 budov Materskej školy Hoštáky a 2 budov Materskej školy Bradáčova za účelom zníženia energetických nákladov a dosiahnutia plánovanej úspory nad 50% .

**Celkové výdavky :** 1 318 582,47 eur

**Celkové oprávnené výdavky (COV):** 1 315 256,97 eur

**Poskytnutá suma NFP:** 1 249 494,12 eur

**Skutočne uhradená suma NFP (zatiaľ):** 1 127 850,45 eur

**Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje:** 65 762,85 eur

**Neoprávnené výdavky- vlastné zdroje:** 3 990,61 eur (rekonštrukcia zvončekového tabla v 5 objektoch)

**Stavebné práce mimo projektu :** **470 429,68 eur** (vyhotovenie nových podláh, rekonštrukcie sociálnych zariadení, elektroinštalačné práce mimo projekt (slaboprúd, internet tel.ústredňa..), konštrukcia pergoly Hoštáky, murárske, stierkarske, maliarske práce, pomocné a upratovacie práce, rekonštrukcia vnútorného vodovodu a kanalizácie Bradáčova, prístrešky pred vstupy, úpravy a rekonštrukcie interiérov, asphaltovanie v areáli, zhotovenie kazetových stropov)

**Stav:** Stavba fyzicky ukončená v roku 2017, v súčasnosti prebieha finančné ukončenie stavebných prác, celý projekt bude ukončený vyhotovením auditu po realizácii projektu, k 30.11.2018.

## ➤ Zníženie energetickej náročnosti budovy Mestského úradu v Myjave

**Poskytovateľ:** Ministerstvo životného prostredia SR

**Operačný program :** Kvalita životného prostredia

**Predmet projektu:** Zateplenie obvodového plášťa, stropu suterénu a strešného plášťa, výmena otvorových konštrukcií, vykurovanie, elektroinštalácia a vzduchotechnika za účelom zníženia energetickej nákladov a dosiahnutia úspory nad 50% , vrátane vybudovania výťahu.

**Celkové výdavky :** **875 533,94 eur**

**Celkové oprávnené výdavky (COV):** **748 564,72 eur**

**Poskytnutá suma NFP:** **711 136,48 eur**

**Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje:** **37 428,24 eur**

**Neoprávnené výdavky- vlastné zdroje:** **135 357,72 eur** (vybudovanie výťahu rekonštrukcia WC – imobilní, položky vyčlenené riadiacim orgánom ako výdavky súvisiace s vplyvmi prostredia, sušiče rúk, polica)

**Stav:** Vyhlásené opakované verejné obstarávanie na stavebné práce dňom 15.1.2018, uchádzači predkladajú ponuky do 19. 2. 2018. Po vyhodnotení a kontrole verejného obstarávania riadiacim orgánom predpokladaný začiatok realizácie stavebných prác apríl 2018, ukončenie celého projektu v zmysle zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov najneskôr apríl 2019.

## ➤ Na kole pri Baťovom kanále a v Bílých Karpatech

**Poskytovateľ:** Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka

**Operačný program :** Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika

**Vedúci partner:** Obce pro Baťův kanál, Hodonín

**Hlavný cezhraničný partner:** Mesto Myjava

**Predmet projektu:** vybudovanie cyklochodníka Lesanka v Myjavskej pahorkatine v dĺžke 2,55 km, ktorý sa napojí v časti Turá Lúka na cyklocestu č. 2202 „4Cykloreģion“. Samotný úsek začína pri Lesanke u Belanských. Z tohto chodníka sa dostaneme na jestvujúcu cyklotrasu č. 5320 Belanskovci-Podbranč.

**Celkové výdavky :** **463 825,08 eur**

**Celkové oprávnené výdavky (COV):** **463 825,08 eur**

**Poskytnutá suma NFP:** **440 633,81eur**

**Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje: 23 191,27 eur**

**Stav:** pripravuje sa výber obstarávateľa a následne verejné obstarávanie na stavebné práce, ukončenie projektu najneskôr 1/2019.

### ➤ **Rozšírenie kapacity MŠ v Myjave**

**Poskytovateľ:** Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka

**Sprostredkovateľský orgán:** Trenčiansky samosprávny kraj

**Operačný program :** Integrovaný regionálny operačný program

**Predmet projektu:** rozšírenie kapacity Materskej školy Bradáčova Myjava celkovo o 50 miest. V rámci rekonštrukcie hospodárskych pavilónov s novým dispozičným riešením vznikne v každom pavilóne 1 trieda s príslušným zázemím a kapacitou 25 miest a zároveň dôjde k zatepleniu obvodového a strešného plášt'a, výmene výplní otvorov a riešeniu vnútorných rozvodov inžinierskych sietí, výmene elektroinštalácie, rozvodov vnútorného plynovodu, vodovodu, kanalizácie, vykurovania a vzduchotechniky objektu. Súčasťou rekonštrukcie každého objektu bude i nevyhnutné vybavenie kuchyne a nákup interiérového vybavenia. Na elokovanom pracovisku SNP bude zabezpečené dovybavenie pracovne. V rámci úpravy areálu Bradáčova bude osadené športové zariadenie. Rekonštrukciou 2 budov materskej školy zároveň dôjde k celkovému ročnému zníženiu spotreby primárnej energie celkom 152 397,58 kWh a odhadovanému ročnému zníženiu emisií 27,36 t ekvív.CO2

**Celkové oprávnené výdavky (COV): 932 639,90 eur**

**Poskytnutá suma NFP: 886 007,90 eur**

**Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje: 46 632,00 eur**

**Stav:** zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná dňa 20.11.2017, s účinnosťou od 25.11.2017. V súčasnosti prebieha kontrola súťažných podkladov na stavebné práce riadiacim orgánom a následne bude vyhlásené verejné obstarávanie. V roku 2018 sa bude realizovať len jeden hospodársky pavilón Hoštáky s príslušným vybavením, druhý hospodársky pavilón Bradáčova a jeho vybavenie bude predmetom realizácie v roku 2019.

### ➤ **Revitalizácia sídliska Vřšok**

**Poskytovateľ:** Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka

**Sprostredkovateľský orgán:** Trenčiansky samosprávny kraj

**Operačný program :** Integrovaný regionálny operačný program

**Predmet projektu:** Predloženým projektom chceme zrevitalizovať sídlisko Vřšok s celkovou plochou 75 339 m<sup>2</sup>, v rámci projektu sa bude realizovať rekonštrukcia komunikačných plôch a spevnených plôch, rekonštrukcia kontajnerových stojísk, rekonštrukcia a vybudovanie detských ihrísk, výmena a doplnenie mestského mobiliáru, výsadba zelene.

**Celkové oprávnené výdavky (COV): 571 697,94 eur**

**Poskytnutá suma NFP: 543 113,04 eur**

**Spolufinancovanie (5% z COV)- vlastné zdroje: 28 584,90 eur**

**Stav:** projekt bol v januári schválený, v súčasnosti pripravuje riadiaci orgán zmluvu o poskytnutí NFP, následne bude prebiehať verejné obstarávanie s predpokladaním uzatvorením zmluvy na jeseň 2018. Čerpanie finančných prostriedkov a realizáciu predpokladáme až v roku 2019. Termín ukončenia celého projektu najneskôr v novembri 2019.

## **B. Projekty financované z vlastných a iných zdrojov**

### **➤ Rekonštrukcia miestnych komunikácií**

Realizácia rekonštrukcie chodníka Bradáčova – dokončená 1. Etapa – na jar budú ešte dokončené práce, ktoré z dôvodu počasia nebolo možné realizovať (dosypanie zeminy a zasiatie trávy, zapieskovanie zámkovej dlažby). Fakturovaná cena 51 655,- euro bez DPH. Príprava na 2. etapu – chodník na druhej strane komunikácie od. Ul. 1. SNR po Hodžovu.

Chodník Staromyjavská ulica – ide o chodník pri rieke Myjava od ul. Staromyjavskej po most cez rieku na ul. Štúrovu kde denne prechádzajú deti do školy. Chodník je betónový v dezolátnom stave. V čase dažďov je zablatený. Rekonštrukcia bude pozostávať z osadenia záhonových obrubníkov a uloženia zámkovej dlažby do štrkového lôžka. V rámci prác budú opravené schody, ktoré vedú z mostného telesa. Celková cena investície 10 094,- euro.

U Siváčkov – jedná sa o zhotovenie komunikácie okolo domu p. Herákovej a odvodnenia povrchových dažďových vôd z priľahlých plôch. Rozpočet 10 652,98,- eur s DPH

Kopiská – rekonštrukcia komunikácie v Malejove časť Kopiská. Rekonštrukcia pozostáva z odfrézovania niektorých častí a potiahnutia nového asfaltového koberca a to v rozsahu od napojenia na štátnu cestu po stanovisko veľkoobjemového kontajnera. Rozpočet 24 000,- eur s DPH.

Petrášsky most- jedná sa o prístupovú cestu za Petrášskym mostom smerom k domu p. Čelku. Komunikácia o dĺžke cca 500m bude zhotovená z asfaltovej drte, ktorá sa následne uvalcuje, prestrekne asfaltovou penetračnou emulziou, presype jemným kamenivom a následne znova uvalcuje. Rozpočet cca 4400,- eur s DPH.

Realizácia týchto stavebných prác bude prebiehať podľa finančných možností.

### **➤ Priechody pre chodcov a dopravné stavby**

#### **Rekonštrukcia križovatky Krajňanská Novomestská, Myjava – 2. etapa**

Projekt rieši nové prepojenie ciest III/1211 – ul. Novomestská s komunikáciou smerujúcou na ul. Žaboškrek. Navrhovaná komunikácia bude po oboch stranách lemovaná bet. obrubníkmi uloženými do betónového lôžka. Po pravej strane vozovky bude vybudovaný chodník zo zámkovej dlažby.

Projektová príprava rieši novo vytvorenú časť komunikácie od ul. Novomestskej na ul. Žaboškrek, ako pokračovanie projektu rekonštruovanej križovatky v roku 2017 - Krajňanska -Novomestská. Predpokladané náklady na túto investíciu sú cca 20 000 euro. V súčasnosti prebieha rokovanie projektanta s ODI na odsúhlasenie dopravného riešenia s možnosťou zmeny dopravného riešenia v križovatke.

## **Priechody pre chodcov**

Projektové dokumentácie sú schválené na ul. Jablonskej 2 priechody pre chodcov a na ul. M. Marečku - 2 priechody pre chodcov. Projektové dokumentácie riešia priechody pre chodcov, nové dopravné značenia, osvetlenie, tak aby vyhovovali súčasným požiadavkám na bezpečnosť cestnej premávky.

Potrebné investície na ul. Jablonskú sú 24000,- euro a na ul. M. Marečka 61 038,02 euro.

## **➤ Garáže ul. Partizánska**

Nedostatočný záujem zo strany občanov. Majetkové oddelenie eviduje 20 záujemcov (celkový počet garáží je 32 ks). Od roku 2017 nebol žiadny záujem zo strany občanov.

## **➤ Rekonštrukcia a dostavba domu smútku – Myjava - Dolný cintorín**

Projekt sleduje vytvorenie multifunkčného verejného zariadenia, priestory na služby, vybudovanie a úpravu chodníkov, zelene, osvetlenia, ozvučenia, parkovania, prvky mestského mobiliáru a infraštruktúru urbárneho dizajnu s celkovou revitalizáciou zanedbaného priestranstva na služby pre občanov. Rekonštrukcia obsahuje rozšírenie budovy Domu smútku a starej nevyužívanej márnice.

**Projektant:** Ing. arch Ivan Šurani, S.A.I, spol s r.o., Nitra  
**Stav projektu:** platné stavebné povolenie  
**Predpokladané realizačné náklady:** 650 000,- s DPH,  
o možnosti financovania sa rokuje s obcami

## **➤ Rekonštrukcia odvodnenia Jablonskej ulice**

Zrealizovaná prvá etapa – rekonštrukcia po ul. Kamenné v sume 13043,24,- eur bez DPH.

**Projektant:** Ing. Patrik Meliš, PRODOS

**Stav projektu:** Prebieha projektová príprava ďalšej etapy. Projektová dokumentácia bude rozdelená na 3 časti. 1. časť projektovej dokumentácie je spracovaná a pripravená na tlač.

## **➤ Rekonštrukcia Kultúrneho domu Samka Dudíka**

Projekt je vo fáze projektovej prípravy.

**Projektant:** Ing. Arch. Ján Tvrdoň, spoločnosť Delphia – vypracovanie energetického auditu

### **Predmet projektu:**

Zníženie energetickej náročnosti budovy Kultúrneho domu v Myjave rekonštrukciou najmä vykurovacej sústavy, elektroinštalácie svetelnej aj zásuvkovej. Rekonštrukcia ďalej pozostáva zo zastrešenia a stavebného uzatvorenia západnej terasy kultúrneho domu. Tým sa eliminuje niekoľko problémov – problém so zatekaním dažďovej vody a následným plesnivením priestorov pod terasou ako je nácviková sála Kopaničiara. Uzatvorením sa vytvoria nové priestory, ktoré budú vykurované a môžu byť celoročne využívané na rôzne podujatia. Vytvorí sa nový vstup do baru, ktorý bude samostatný a oddelený od jestvujúceho hlavného vstupu , a tak sa odstráni problém s krížením jednotlivých prevádzok. Bar dostane rekonštrukciou vlastné WC, odpadne tým ďalej problém potulovania sa najmä mladistvých po neuzatvorených priestoroch KD a zamedzí sa poškodzovaniu a

znečisťovaniu priestorov kultúrneho domu. Rekonštrukciou sa zaručí bezbariérovosť celého objektu výstavbou nového centrálného výťahu. Dostavbou terasy pri výtvarnej triede ZUŠ a ďalej dostavbou celého kompaktného kubusu nad knižnicou dostane ZUŠ nové priestory pre hudobné a výtvarné triedy, ktoré dnes nevyhovujú hygienickým podmienkam, pretože nie sú priamo odvetrávané a oslnené. Preskupením priestorov knižnice a dispozičnými úpravami dôjde aj k vytvoreniu bezbariérovosti do prevádzok v 1.NP. Oddelia sa komerčné priestory od priestorov samotného KD, ktoré budú uzamykateľné.

### ➤ Zabezpečenie a rozšírenie kontajnerových stojísk v meste Myjava

Jestvujúci stav Sídlička Pri štadióne s ohľadom na technický stav kontajnerových státi je taký, že v súčasnosti sú kontajnery voľne stojacie v zeleni, v parku alebo po pri cestách. Svojím výzorom kazia celkový vzhľad sídliska a tak isto sú voľne prístupné vandalom. Celkovo má sídlisko 16 kontajnerových státi, z toho 15 je v správe mesta a 1 s poradovým číslom 52 je v správe II. Základnej školy Štúrova. Po vystavaní všetkých kontajnerových státi budú tieto zaklietkované a opatrené elektronickým zámkom a čipovými kľúčmi. Realizácia troch kontajnerových státi na Hurbanovej ulici.

**Stav projektu:** spracovaná projektová dokumentácia  
vydané ohlásenie na drobnú stavbu

**Predpokladané realizačné náklady:** 65 000,00 euro

### Príprava dokumentácií:

### ➤ Zmeny a doplnky č.1/2018 Územného plánu mesta Myjava

Spracovateľ zmien a doplnkov: AUREX spol. s r. o.

Realizácia prác na projekte:

a)	Prípravné práce	7 700 EUR
b)	Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	2 900 EUR
c)	Spracovanie návrhu Zmien a doplnkov a vyhotovenie 2 tlačných paré textovej a grafickej časti a 1 ks CD ROM s návrhom vo formáte *.pdf	6 775 EUR
d)	Prerokovanie návrhu – účasť na 2 prerokovaniach	1 350 EUR
e)	Dorokovanie a vyhodnotenie pripomienok – spolupráca s odbornou spôsobilou osobou v rozsahu do 10 hod.	975 EUR
f)	Úprava návrhu podľa pripomienok a vyhotovenie 2 tlačných paré textovej a grafickej časti a 1 ks CD ROM s návrhom vo formáte *.pdf	1 800 EUR
g)	Spracovanie čistopisu: a vyhotovenie 3 tlačných paré textovej a grafickej časti a 1 ks CD ROM s čistopisom vo formáte *.pdf	1 375 EUR
h)	Vypracovanie úplného znenia regulačnej časti Územného plánu mesta Myjava	3 725 EUR

Základná cena spolu 26 600 EUR

DPH 20% 5 320 EUR

**Celková cena spolu 31 920 EUR**

**V roku 2018 sa budú realizovať práce na projekte v bode a), b), c), d) a e) v celkovej**

**sume 23640,- euro s DPH. Bola podaná žiadosť o dotáciu 18 912,- euro s DPH 29. 1. 2018 na Ministerstvo dopravy a výstavby SR. (spolufinancovanie mesta v prípade úspešnosti je 4728 euro s DPH)**

Vo veci prípravy zmien a doplnkov územného plánu mesta Myjava vyplynula aktuálnosť problematiky usmerňovania rozvoja parkovania v meste. Riešením je „**Koncepcia rozvoja statickej dopravy Mesta Myjava**“. Na spracovanie dokumentácie sme oslovili spracovateľa územného plánu a pozostáva:

## **1. ANALÝZA AKTUÁLNEHO STAVU STATICKEJ DOPRAVY**

Cieľom spracovania tejto etapy je vytvorenie celkového obrazu o aktuálnom stave statickej dopravy celého mesta Myjava. Analýza je spracovaná s presnosťou na jedno parkovacie miesto. Reflektuje všetky odstavné a parkovacie stojiská. Prerozdeľuje ich na kolmé, pozdĺžne a šikmé státie a následne aj na tie, ktoré spĺňajú príslušné predpisy a na tie, ktoré sú vodičmi pravidelne využívané, ale nie sú v súlade s normou, zákonom alebo pravidlami cestnej premávky. Analýza zároveň reflektuje aj aktuálne podmienky vyhradených miest pre ZŤP alebo komerčne prenajaté stojiská na dobu určitú.

## **2. DEFICIT Odstavných a parkovacích stojísk**

Konfrontáciou dát analytickej časti s demografickými a bytovými údajmi, ako aj s evidenciou počtu automobilov dopravného inšpektorátu táto etapa stanovuje chýbajúci počet stojísk v jednotlivých častiach mesta. Koľko miest v meste chýba.

## **3. Návrh nových plôch statickej dopravy**

Návrh je orientovaný na vymedzenie nových parkovacích plôch, parkovacích domov a garáží a prípadne aj jednotlivých parkovacích stojísk, či iných inovatívnych foriem parkovania vozidiel.

## **4. Návrh koncepcie rozvoja statickej dopravy**

Koncepcia má dopravno – technický charakter. Obsahuje charakteristiku fungovania celého systému, vrátane etapizácie zavedenia do praxe, ako aj definície jeho užívateľov. Dôležitou súčasťou je stanovenie zonácie parkovania a vytvorenie jasných pravidiel pre všetkých účastníkov dopravy mesta.

## **5. Odporúčania pre parkovaciu politiku**

Parkovacia politika predstavuje finančno – komunálnu nadstavbu vlastnej koncepcie rozvoja. Po konzultáciách s predstaviteľmi mesta budú spracované odporúčania aj pre reguláciu tejto dôležitej zložky rozvoja.

## **6. GEOGRAFICKÝ INFORMAČNÝ SYSTÉM**

Všetky geograficky lokalizovateľné údaje sú spracované geograficko - informačného systému. V zvolených počítačoch, resp. aj priamo v on-line prostredí internetu je možné vytvoriť celkový obraz o parkovaní. Od zonácie celého mesta až po „zoomovanie“ na jedno stojisko. Súčasťou je aj databáza, čím je možné vyhľadávať vyhradené stojiská, nachádzať ich nájomcov, evidenčné čísla vozidiel, dobu ich platnosti, či iné ľubovoľné atribúty.

Cenu dokumentu v súčasnosti spoločnosť Aurex spracováva.