

## D o d a t o k  č. 1

k „Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. 464/ON/96/2011, uzatvorenej v zmysle § 50a Občianskeho zákonníka dňa 26.10.2011“

zmluvné strany:

**Poľovnícke združenie Turá Lúka,**  
Sídlo: Diely č. 319, 907 03 Myjava,  
V zastúpení: Ing. Pavol Hrnčiar – predseda PZ,  
IČO: 36 125 211,  
(v ďalšom len „Predávajúci“)

**a**

**Mesto Myjava,**  
zastúpené primátorom mesta Pavlom Halabrinom,  
so sídlom nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava,  
IČO: 00309745, DIČ: 2021081491,  
Bankové spojenie: UNI Credit Bank,  
Číslo účtu: 1431030062/1111,  
(v ďalšom len „Kupujúci“)

na základe „Kúpnej zmluvy zo dňa 8.6.2011“, ktorej vklad do katastra nehnuteľností bol povolený dňa 3.8.2011 pod V 770/2011, sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku, ktorým sa mení „Zmluva o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. 464/ON/96/2011, uzatvorená v zmysle § 50a Občianskeho zákonníka dňa 26.10.2011“ takto:

**1. „Čl. I. Predmet a účel zmluvy“** sa mení v bode 1 a 2 nasledovne:

- **bod 1 znie:** „Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku (ov) v k.ú. Turá Lúka registra KN „E“:

- parc.č. **13018** vo výmere 1917 m<sup>2</sup>, orná pôda, zapísanej na LV č. 2666 v podiele vlastníctva 1/1,
- parc.č. **13019** vo výmere 522 m<sup>2</sup>, t.t.p., zapísanej na LV č. 2666 v podiele vlastníctva 1/1,
- parc.č. **13028** vo výmere 4068 m<sup>2</sup>, orná pôda, zapísanej na LV č. 2666 v podiele vlastníctva 1/1,
- parc.č. **13030** vo výmere 755 m<sup>2</sup>, orná pôda, zapísanej na LV č. 2666 v podiele vlastníctva 1/1,
- parc.č. **13032** vo výmere 482 m<sup>2</sup>, t.t.p., zapísanej na LV č. 2666 v podiele vlastníctva 1/1,
- parc.č. **13033/501** vo výmere 107 m<sup>2</sup>, les., zapísanej na LV č. 2666 v podiele vlastníctva 1/1,
- parc.č. **13033/502** vo výmere 918 m<sup>2</sup>, orná pôda, zapísanej na LV č. 2666 v podiele vlastníctva 1/1,
- parc.č. **13034** vo výmere 1953 m<sup>2</sup>, orná pôda, zapísanej na LV č. 2666 v podiele vlastníctva 1/1,
- parc.č. **13037** vo výmere 1953 m<sup>2</sup>, orná pôda, zapísanej na LV č. 6187 v podiele vlastníctva 2/3,

a lesného porastu nachádzajúceho sa na parcele 13030,13032 a 13033/501.

- **bod 2 znie:** „Zmluvné strany sa na základe tejto zmluvy dohodli, že uzatvoria „Kúpnu zmluvu“

- a) na **pozemky** v rozsahu o výmerách, podľa GP č. 88/11 zo dňa 7.6.2011 spracovanom GEOLA Ing. Peter Ladislav, overený Správou katastra Myjava dňa 29. júna 2011 pod číslom 158/11, kde Predávajúci odpredá svoj podiel tak ako ho vlastní z pozemkov novovytvorenej:

- parc.č. **13104/196** vo výmere 238 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 182, vytvorenej z parc.č. 13028, (t.j. 238,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/84** vo výmere 19 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 71, vytvorenej z parc.č. 13032, (t.j. 19,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/103** vo výmere 53 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 90, vytvorenej z parc.č. 13032, (t.j. 53,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/107** vo výmere 46 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 94, vytvorenej z parc.č. 13032, (t.j. 46,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/205** vo výmere 50 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 191, vytvorenej z parc.č. 13032, (t.j. 50,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/228** vo výmere 57 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 214, vytvorenej z parc.č. 13032, (t.j. 57,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/242** vo výmere 23 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 228, vytvorenej z parc.č. 13032, (t.j. 23,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/108** vo výmere 79 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 95, vytvorenej z parc.č. 13033/501, (t.j. 79,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/243** vo výmere 28 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 229, vytvorenej z parc.č. 13033/501, (t.j. 28,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/102** vo výmere 26 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 89, vytvorenej z parc.č. 13033/502, (t.j. 26,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/206** vo výmere 11 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 192, vytvorenej z parc.č. 13033/502, (t.j. 11,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/227** vo výmere 24 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 213, vytvorenej z parc.č. 13033/502, (t.j. 24,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/237** vo výmere 130 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 223, vytvorenej z parc.č. 13033/502, (t.j. 130,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/82** vo výmere 12 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 69, vytvorenej z parc.č. 13034, (t.j. 12,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/195** vo výmere 148 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 181, vytvorenej z parc.č. 13034, (t.j. 148,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/198** vo výmere 51 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 184, vytvorenej z parc.č. 13018, (t.j. 51,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/202** vo výmere 92 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 188, vytvorenej z parc.č. 13019, (t.j. 92,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/231** vo výmere 35 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 217, vytvorenej z parc.č. 13019, (t.j. 35,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/106** vo výmere 4 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 190, vytvorenej z parc.č. 13030, (t.j. 4,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/204** vo výmere 46 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 190, vytvorenej z parc.č. 13030, (t.j. 46,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/229** vo výmere 34 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 215, vytvorenej z parc.č. 13030, (t.j. 34,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/235** vo výmere 103 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 221, vytvorenej z parc.č. 13030, (t.j. 103,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/241** vo výmere 24 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 227, vytvorenej z parc.č. 13030, (t.j. 24,00 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/81** vo výmere 31 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 68, vytvorenej z parc.č. 13037, (t.j. 20,70 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/194** vo výmere 169 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 180, vytvorenej z parc.č. 13037, (t.j. 112,70 m<sup>2</sup>),
- parc.č. **13104/209** vo výmere 17 m<sup>2</sup>, ost. pl., ako diel č. 195, vytvorenej z parc.č. 13037, (t.j. 11,30 m<sup>2</sup>),

b) **lesného porastu** nachádzajúceho sa na pozemku novovytvorenej parc.č. 13104/106, 13104/107, 13104/108, 13104/242, 13104/243,

d'alej len „Predmet zmluvy“.

2. „Čl. IV. Obsah zmluvy o kúpe nehnuteľnosti“ sa mení v písmene „B Kúpna cena“, v bod 1 a 2 nasledovne:

- bod 1 znie: Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene:

- a) **pozemkov** vo výške **3,25 €/m<sup>2</sup>** (slovom tri eura dvadsaťpäť centov za jeden meter štvorcový), čo predstavuje za celkovú odkupovanú výmeru **1.477,70 m<sup>2</sup>** príslušných podielov jednotlivých pozemkov sumu **4.802,53 €**, v zmysle znaleckého posudku č. 154/2011 vypracovaného dňa 9.9.2011 Ing. Alžbetou Jelínkovou, Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, Pozemné stavby eč: 911428.
- b) **lesných porastov** vo výške **109,8 €** v zmysle znaleckého posudku č. 16/ rok 2011 vypracovaného dňa 20.8.2011 znalcom Ing. Samuelom Devánom, Šmidkeho 14, 911 01 Trenčín, znalec v odbore lesníctvo, odvetvia hospodárska úprava lesov, pestovanie lesov, spracovanie dreva a odhad hodnoty lesov.

- bod 2 znie: Celková kúpna cena Predmetu zmluvy predstavuje sumu **4.912,33 €** (slovom štyritisíc deväťstodvanásť eura tridsaťtri centov).

Ostatné články zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.

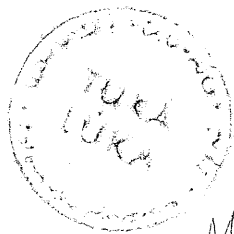
Dodatok č.1 je uzatvorený po vzájomnej dohode, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany s obsahom dodatku po prečítaní súhlasia a na znak toho ho vlastnoručne podpisujú.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich rovnakých vyhotoveniach, z ktorých Predávajúci dostane jedno vyhotovenie, štyri vyhotovenia dostane Kupujúci.

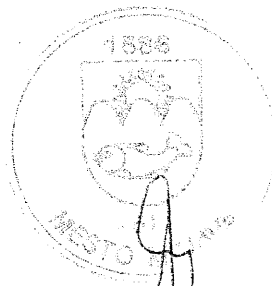
Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Myjave, dňa 15.11.2011

V Myjave, dňa 15.11.2011



.....  
Predávajúci



.....  
Kupujúci

