

.....  
Meno, priezvisko, resp. názov a adresa (sídlo, IČO) navrhovateľa

**Spoločná obecná úradovňa  
so sídlom v Myjave  
Nám. M. R. Šefánika 4  
907 01 Y J A V A**

V ..... dňa .....

Vec: **Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.**

Navrhovateľ :

.....  
adresa :

.....  
navrhuje, aby bolo vydané kolaudačné rozhodnutie pre stavbu (označenie a miesto stavby):

.....  
pre ktorú (názov správneho orgánu) .....

vydal stavebné povolenie pod č. ....

zo dňa .....

prípadne zmena stavby pred dokončením, ktorú vydal

( názov správneho orgánu).....

pod č.....

zo dňa.....

Stavba bude odovzdaná a prevzatá do

.....  
Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia dokončená do

.....  
Stavba bude (nebude) užívaná ako prevádzkareň. Na komplexné vyskúšanie bude (nebude) plynule nadväzovať skúšobná prevádzka, ktorá bude trvať od

..... do .....

Názov a adresa budúceho užívateľa

.....  
(ak je v čase začatia konania známy).

Rozpočtový náklad stavby: .....

.....  
Podpis navrhovateľa  
meno, priezvisko a funkcia osoby  
oprávnenej konať za právnickú osobu  
(odtlačok pečiatky, podpis)

## Prílohy

1. opis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia
2. ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím
3. geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti, tento doklad netreba pripojiť v prípade, keď nedochádza k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby
4. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov
5. prehľad predpísaných skúšok (napr. elektroinštalácie, hromozvodov, nezávadnosti komínov, vonkajšej a vnútornej vodoinštalácie, vonkajšej a vnútornej kanalizácie, inštalácie UK, plynových zariadení, výťahov ...)
6. ďalšie doklady, pokiaľ sú predpísané osobitnými predpismi alebo si ich stavebný úrad vyžiadal napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavby
7. doklady o overení vhodných stavebných výrobkov (§ 43f stavebného zákona)
8. certifikát o energetickej hospodárnosti budovy vypracovaný odbornou spôsobilou osobou pri nových budovách alebo pri významnej obnove existujúcej budovy v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
(významnou obnovou sa rozumie: stavebné úpravy existujúcej budovy alebo jej samostatne užívanej časti, ktorými sa vykonával zásah do tepelnej ochrany zateplením obvodového a strešného plášťa, výmenou pôvodných otvorových výplní budovy alebo energetickeho vybavenia budovy.)
9. správny poplatok za návrh za kolaudáciu v zmysle položky 62a) Zákona o správnych poplatkoch č. 145/1995Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

### „Položka 62a

#### Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

##### a) na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie

1. rodinný dom . . . . . 35 eur

2. bytový dom . . . . . 120 eur

##### b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba)

###### 1. ak zastavaná plocha

nepresahuje 25 m<sup>2</sup> . . . . . 25 eur

2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup> . . . . . 50 eur

##### c) na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie

1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu . . . . . 25 eur

2. bytových domov . . . . . 50 eur

##### d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami . . . . . 20 eur

2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť . . . . . 20 eur

3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka . . . . . 20 eur

4. na spevnené plochy a parkoviská . . . . . 20 eur

5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady . . . . . 20 eur

##### e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami . . . . . 30 eur

2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť . . . . . 30 eur

3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka . . . . . 30 eur

4. na spevnené plochy a parkoviská . . . . . 30 eur

5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady . . . . . 30 eur

f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmen **d) a e)** . . . . . 20 eur

g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade

do 50 000 eur vrátane . . . . .	60 eur
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane . . . . .	120 eur
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane . . . . .	250 eur
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane . . . . .	400 eur
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane . . . . .	530 eur
nad 10 000 000 eur . . . . .	660 eur

### **Oslobodenie**

1. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.
3. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

### **Poznámky**

1. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojok [písmená a) a b)].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú kolaudačné rozhodnutia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.“.