



MESTO MYJAVA

Číslo: 2/2018 – záp.

V Myjave dňa 16. februára 2018

V ý p i s uznesení z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Myjava, zo dňa 15. februára 2018

Uznesenie č. 02/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 15. 02. 2018

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 15. 02. 2018

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Majetkové prevody
6. 4. zmena rozpočtu Mesta Myjava k 31.12.2017, rozpočtovým opatrením č. 4/2017 a
 1. Zmena rozpočtu Mesta Myjava v roku 2018
7. Návrh VZN Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2018
8. Dodatok č. 2 k VZN č. 1/2016 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu na území mesta Myjava
9. Návrh Dodatku č.8 k VZN o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava.
10. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za druhý polrok 2017
11. Správa o činnosti Mestskej polície Myjava za rok 2017
12. Správa o činnosti komisií MsZ za rok 2017
13. Informácia o pripravovaných investičných akciách mesta na rok 2018
14. Rôzne
15. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 12
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 03/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

za: 12

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 04/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemku vo vlastníctve štátu Slovenská republika v správe Ústredia práce sociálnych vecí a rodiny SR reg. KN „C“ parc. č. 2065/3 o výmere 49 m², zastavaná plocha a nádvorie, v podiele vlastníctva 1/1, k pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2065/1 o výmere 804 m², zastavaná plocha a nádvorie, obe evidované na LV č.4602 v podiele vlastníctva 1/1, v k. ú. Myjava a k stavbe súp. č. 561 Administratívna budova, ktorá je vo vlastníctve Slovenská republika v správe Ústredia práce sociálnych vecí a rodiny SR v podiele vlastníctva 71/100 a Slovenská republika – Finančné riaditeľstvo SR v podiele vlastníctva 29/100, evidované na LV č.2602 v k. ú. Myjava, nachádzajúcej sa na nám. M. R. Štefánika v susedstve budovy Mestského úradu Myjava súp.č.560/4, tvoriaca pozemok pod stavbou súp. č. 561 a pozemok pod spojovacím podchodom budov s. č. 560 a 561.

Pre zabezpečenie rekonštrukcie kúrenia je potrebné zriadiť vecné bremeno „in personam“ v prospech oprávneného Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, z ktorého sú povinní z vecného bremena:

-- Slovenská republika – Finančné riaditeľstvo SR, so sídlom Lazová 63, 974 01 Banská Bystrica, IČO:424 995 00,

-- Slovenská republika – Ústredia práce sociálnych vecí a rodiny, so sídlom Špitálska 8, 812 67 Bratislava, IČO: 307 945 36, strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti výkon stavebných prác na rekonštrukcii ústredného kúrenia zabezpečenie podľa spracovanej projektovej dokumentácie s umožnením vstupu do suterénu budovy súp. č. 561.

Zároveň strpieť zrekonštruované teplovodné vedenie v budove súp.č. 561 a umožniť k nemu vstup oprávnenému a ním povereným osobám za účelom údržby a prevádzky ústredného kúrenia.

Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorázový poplatok za jeho zriadenie v rozsahu vyplývajúcom so Znaleckého posudku č. 13 - 2016 vypracovanom Ing. Jelínková Alžbeta vo výške 640,- €. Jednorázový poplatok bude uhradený oprávneným z vecného bremena povinným z vecného bremena v sume zodpovedajúcej podielu vlastníctva k stavbe súp. č. 561, kde ÚPSVaR SR dostane čiastku 454,40 € a FR SR dostane čiastku 185,60,- €.

Vecné bremeno “in personam“ sa zriaďuje na dobu neurčitú a patrí oprávnenému z vecného bremena Mestu Myjava.

II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemku vo vlastníctve štátu Slovenská republika v správe Ústredia práce sociálnych vecí a rodiny SR

reg. KN „C“ parc. č. 2065/3 o výmere 49 m², zastavaná plocha a nádvorie, v podiele vlastníctva 1/1, k pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2065/1 o výmere 804 m², zastavaná plocha a nádvorie, obe evidované na LV č.4602 v podiele vlastníctva 1/1, v k.ú. Myjava a k stavbe súp. č. 561 Administratívna budova, ktorá je vo vlastníctve Slovenská republika v správe Ústredia práce sociálnych vecí a rodiny SR v podiele vlastníctva 71/100 a Slovenská republika – Finančné riaditeľstvo SR v podiele vlastníctva 29/100, evidované na LV č.2602 v k.ú. Myjava, nachádzajúcej sa na nám. M. R. Štefánika v susedstve budovy Mestského úradu Myjava súp.č.560/4, tvoriaca pozemok pod stavbou súp. č. 561 a pozemok pod spojovacím podchodom budov s. č. 560 a 561.

Pre zabezpečenie rekonštrukcie kúrenia je potrebné zriadiť vecné bremeno „in personam“ v prospech oprávneného Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, z ktorého sú povinní z vecného bremena:

-- Slovenská republika – Finančné riaditeľstvo SR, so sídlom Lazová 63, 974 01 Banská Bystrica, IČO:424 995 00,

-- Slovenská republika – Ústredia práce sociálnych vecí a rodiny, so sídlom Špitálska 8, 812 67 Bratislava, IČO: 307 945 36, strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti výkon stavebných prác na rekonštrukcii ústredného kúrenia zabezpečenie podľa spracovanej projektovej dokumentácie s umožnením vstupu do suterénu budovy súp. č. 561.

Zároveň strpieť zrekonštruované teplovodné vedenie v budove súp.č. 561 a umožniť k nemu vstup oprávnenému a ním povereným osobám za účelom údržby a prevádzky ústredného kúrenia.

Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorázový poplatok za jeho zriadenie v rozsahu vyplývajúcom so Znaleckého posudku č.13 - 2016 vypracovanom Ing. Jelínková Alžbeta vo výške 640,- €. Jednorázový poplatok bude uhradený oprávneným z vecného bremena povinným z vecného bremena v sume zodpovedajúcej podielu vlastníctva k stavbe súp. č. 561, kde ÚPSVaR SR dostane čiastku 454,40 € a FR SR dostane čiastku 185,60,- €.

Vecné bremeno „in personam“ sa zriaďuje na dobu neurčitú a patrí oprávnenému z vecného bremena Mestu Myjava.

Hlasovanie poslancov:

za: 12

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 05/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemku reg. KN „C“ parc. č. 551/1 o výmere 6922 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č.2179 pre k. ú. Myjava, vlastníka Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Myjava v garážovej zástavbe na ul. Moravskej.

Zmluvou o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného Mesta Myjava ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc.č.551/1 a na strane oprávneného z vecného bremena Xxx. Xxxx Xxxxx, rod. Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXX, bytom xxx. X.X.Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx, ktorý ako vlastníka nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“ parc. č. 551/21 o výmere 24 m², zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 551/22 o výmere 24

m², zastavaná plocha a nádvoría, obe evidované na LV č. 4121 v k. ú. Myjava v mesta Myjava v podiele vlastníctva 1/1, pripravuje realizáciu výstavby dvoch garáží, ku ktorým požaduje priviesť NN elektrickú prípojku.

Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať prípojku na vlastné náklady s tým, že dotknutý pozemok stavbou dá do pôvodného stavu na vlastné náklady. Vyhotovenie geometrického plánu trasy prípojky zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým že sa zaväzuje za uloženie prípojky uhradiť vlastníkovi pozemku (povinnému) jednorázový poplatok v zmysle Zák.č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností oprávnených. Výška jednorázového poplatku bude stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inž. sieťami.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemku reg. KN „C“ parc. č. 551/1 o výmere 6922 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č.2179 pre k. ú. Myjava, vlastníka Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Myjava v garážovej zástavbe na ul. Moravskej.

Zmluvou o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného Mesta Myjava ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 551/1 a na strane oprávneného z vecného bremena Xxx. Xxxx Xxxxx, rod. Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXX, bytom xxx. X.X.Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx, ktorý ako vlastník nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“ parc. č. 551/21 o výmere 24 m², zastavaná plocha a nádvoría, parc. č. 551/22 o výmere 24 m², zastavaná plocha a nádvoría, obe evidované na LV č. 4121 v k. ú. Myjava v mesta Myjava v podiele vlastníctva 1/1, pripravuje realizáciu výstavby dvoch garáží, ku ktorým požaduje priviesť NN elektrickú prípojku.

Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať prípojku na vlastné náklady s tým, že dotknutý pozemok stavbou dá do pôvodného stavu na vlastné náklady. Vyhotovenie geometrického plánu trasy prípojky zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým že sa zaväzuje za uloženie prípojky uhradiť vlastníkovi pozemku (povinnému) jednorázový poplatok v zmysle Zák.č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností oprávnených. Výška jednorázového poplatku bude stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inž. sieťami.

Hlasovanie poslancov:

za: 12
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 06/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na kúpu novovytvorených pozemkov ako výsledok geometrického plánu č. 81/05 vyhotoviteľom GEOLA Ing. Peter Ladislav, overenom pod.č. 206/05 zo dňa 14.10.2005 :

-- dielu č. 30 o výmere 47 m², z pôvodnej parcely reg. KN „E“ parc. č. 1148/1 ,
-- dielu č. 31 o výmere 45 m², z pôvodnej parcely reg. KN „E“ parc. č. 1148/2,

ktoré sa vkladajú do novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parc. č. 584/25 o výmere 3503 m², zastavaná plocha a nádvorie a
-- dielu č. 77 o výmere 16 m², z pôvodnej parcely reg. KN „E“ parc. č. 1148/1,
-- dielu č. 78 o výmere 15 m², z pôvodnej parcely reg. KN „E“ parc. č. 1148/2,
ktoré sa vkladajú do novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parc. č. 584/31 o výmere 31 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Odkupované diely sú z pozemkov reg. KN „E“ parc. č. 1148/1 o celkovej výmere 63 m², zastavaná plocha a nádvorie a pozemku reg. KN „E“ parc. č. 1148/2 o celkovej výmere 60 m², trvalý trávnatý porast, obe evidované na LV č. 176 pre k. ú. Turá Lúka vlastníkov v bezpodielovom vlastníctve manželov Xxxx Xxxxx, rod. Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXX s manž. Xxxxxx, rod. Xxxxxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXX, obaja bytom Xxxx Xxxxx XXX, XXX XXX Xxxxxx, v podiele vlastníctva 1/1.

Pozemky sú odkupované do vlastníctva Mesta Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745, za účelom vysporiadania miestnej komunikácie cesty Diely v Turej Lúke.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na výške kúpnej ceny 408,36,- € (t.j. 3,32,- €/m²) za odkupované pozemky o celkovej výmere 123 m².

II. s c h v a ľ u j e

A. kúpu novovytvorených pozemkov ako výsledok geometrického plánu č. 81/05 vyhotoviteľom GEOLA Ing. Peter Ladislav, overenom pod.č. 206/05 zo dňa 14.10.2005 :

-- dielu č. 30 o výmere 47 m², z pôvodnej parcely reg. KN „E“ parc. č. 1148 /1 ,
-- dielu č. 31 o výmere 45 m², z pôvodnej parcely reg. KN „E“ parc. č. 1148/2,
ktoré sa vkladajú do novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parc. č. 584/25 o výmere 3503 m², zastavaná plocha a nádvorie a
-- dielu č. 77 o výmere 16 m², z pôvodnej parcely reg. KN „E“ parc. č. 1148/1 ,
-- dielu č. 78 o výmere 15 m², z pôvodnej parcely reg. KN „E“ parc. č. 1148/2,
ktoré sa vkladajú do novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parc. č. 584/31 o výmere 31 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Odkupované diely sú z pozemkov reg. KN „E“ parc. č. 1148/1 o celkovej výmere 63 m², zastavaná plocha a nádvorie a pozemku reg. KN „E“ parc. č. 1148/2 o celkovej výmere 60 m², trvalý trávnatý porast, obe evidované na LV č. 176 pre k. ú. Turá Lúka vlastníkov v bezpodielovom vlastníctve manželov Xxxx Xxxxx, rod. Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXX s manž. Xxxxxx, rod. Xxxxxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXX, obaja bytom Xxxx Xxxxx XXX, XXX XXX Xxxxxx, v podiele vlastníctva 1/1.

Pozemky sú odkupované do vlastníctva Mesta Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745, za účelom vysporiadania miestnej komunikácie cesty Diely v Turej Lúke.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na výške kúpnej ceny 408,36,- € (t.j. 3,32,- €/m²) za odkupované pozemky o celkovej výmere 123 m².

Hlasovanie poslancov:

za: 12
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 07/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Návrh na Uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k pozemku reg. KN „E“ parc. č. 515 o výmere 3287 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č.2179 pre k. ú. Myjava, vlastníka Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Myjava v susedstve stavby Múzea SNR súp. č. 276 postavenom na parc. reg. KN „C“ číslo 1406/1 vo vlastníctve Slovenského národného múzea v Bratislave, so sídlom Vajanského nábrežie 2, 811 02 Bratislava 1, IČO: 00 164 721. Ďalej len „Múzeum SNR“.

Zmluvou o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného Mesta Myjava ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ parc. č. 515 a na strane oprávneného z vecného bremena Múzea SNR, ktoré je vlastníkom nehnuteľností pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1406/1 o výmere 690 m², zastavaná plocha a nádvoría a stavby na nej nachádzajúcej sa súp. č. 276, obe evidované na LV č. 841v k. ú. Myjava v mesta Myjava v podiele vlastníctva 1/1, vecné bremeno za účelom rekonštrukcie splaškovej a dažďovej kanalizácie, v trase existujúcej kanalizácie s napojením sa na existujúce splaškové kanalizačné potrubie verejnej kanalizačnej siete v šachte eŠ 3.

Rozsah záberu a trasovanie potrubí vychádza z projektovej dokumentácie stavby „Múzeum SNR, Myjava, časť zdravotníctva, vyhotovenej dňa 1/2018 vyhotoviteľom ARCHITEKTI AB.K.P.Š. spol. s r.o. Nobelova 34, 831 02 Bratislava o dĺžke cca 107 m.

Po zrealizovaní rekonštrukcie kanalizácie bude trasa zameraná geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene.

Oprávnený z vecného bremena, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať prípojku na vlastné náklady s tým, že dotknutý pozemok mesta stavbou dá do pôvodného stavu na vlastné náklady. Vyhotovenie geometrického plánu trasy prípojky zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým, že sa zaväzuje za uloženie prípojky uhradiť vlastníkovi pozemku (povinnému) jednorázový poplatok v zmysle Zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí).

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností oprávnených. Výška jednorázového poplatku bude stanovená dohodou zmluvných strán resp. znaleckým posudkom vyhotovenom odborne spôsobilou osobou.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k pozemku reg. KN „E“ parc. č. 515 o výmere 3287 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č.2179 pre k. ú. Myjava, vlastníka Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Myjava v susedstve stavby Múzea SNR súp. č. 276 postavenom na parc. reg. KN „C“ číslo 1406/1 vo vlastníctve Slovenského národného múzea v Bratislave, so sídlom Vajanského nábrežie 2, 811 02 Bratislava 1, IČO: 00 164 721. Ďalej len „Múzeum SNR“.

Zmluvou o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného Mesta Myjava ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ parc.č.515 a na strane oprávneného z vecného bremena Múzea SNR, ktoré je vlastníkom nehnuteľností pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1406/1 o výmere 690 m²,

zastavaná plocha a nádvoría a stavby na nej nachádzajúcej sa súp. č. 276, obe evidované na LV č. 841v k. ú. Myjava v mesta Myjava v podiele vlastníctva 1/1, vecné bremeno za účelom rekonštrukcie splaškovej a dažďovej kanalizácie, v trase existujúcej kanalizácie s napojením sa na existujúce splaškové kanalizačné potrubie verejnej kanalizačnej siete v šachte eŠ 3.

Rozsah záberu a trasovanie potrubí vychádza z projektovej dokumentácie stavby „Múzeum SNR, Myjava, časť zdravotníka“, vyhotovenej dňa 1/2018 vyhotoviteľom ARCHITEKTI AB.K.P.Š. spol. s r.o. Nobelova 34, 831 02 Bratislava o dĺžke cca 107 m.

Po zrealizovaní rekonštrukcie kanalizácie bude trasa zameraná geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene.

Oprávnený z vecného bremena, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať prípojku na vlastné náklady s tým, že dotknutý pozemok mesta stavbou dá do pôvodného stavu na vlastné náklady. Vyhotovenie geometrického plánu trasy prípojky zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým, že sa zaväzuje za uloženie prípojky uhradiť vlastníčkovi pozemku (povinnému) jednorázový poplatok v zmysle Zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí).

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností oprávnených. Výška jednorázového poplatku bude stanovená dohodou zmluvných strán resp. znaleckým posudkom vyhotovenom odborne spôsobilou osobou.

Hlasovanie poslancov:

za: 12

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 08/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e
l. p r e r o k o v a l o

A. Odovzdanie do správy novovzniknutému právnenému subjektu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Meste Myjava, v mestskej časti Turá Lúka, evidované v k. ú. Turá Lúka, zapísané okresným úradom Myjava, odborom správy katastra na LV č. 1724 pozostávajúce z :

-- pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 559/2 o výmere 3263 m², ostatná plocha,

-- pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 559/3 o výmere 282 m², zastavaná plocha a nádvoría, vrátane stavby „Základná a materská škola“ postavenej na parc. č. 559/3,

-- pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 568/7 o výmere 1747 m², zastavaná plocha a nádvoría,

-- pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 568/8 o výmere 451 m², zastavaná plocha a nádvoría, vrátane stavby „Materská škola – hospodársky pavilón“ postavenej na parc. č. 568/8.

- B. Odovzdanie do správy nehnuteľný majetok evidovaný na príslušnom liste vlastníctva 1724 pre k. ú. Turá Lúka, vrátane stavu vedenom v účtovníctve ku dňu 31.12.2017 v celkovej účtovnej hodnote 354 270,38 €, bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1.
- C. Majetok do správy odovzdáva vlastník Mesto Myjava, so sídlom, nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745, rozpočtovej organizácií s právnou subjektivitou Základná škola s materskou školou, so sídlom Turá Lúka 131, 907 03 Myjava, IČO: 51 253 381, na dobu neurčitú, so súhlasom aby majetok bol odpisovaný správcom, s tým že správca bude zabezpečovať revízie na užívanom majetku, majetok môže technicky zhodnocovať, bude zabezpečovať jeho bežnú údržbu, pričom bez súhlasu poskytovateľa nie je správca oprávnený majetok dať do nájmu tretej osobe.

Majetok ZŠ s MŠ Turá Lúka k 31.12.2017

Príloha č. 1

BUDOVA ZŠ s MŠ Turá Lúka

ÚČET 021 - 401	324 945,02
----------------	-------------------

Stroje, prístroje, zariadenia

ÚČET 022 - 701	29 325,36
----------------	------------------

SPOLU K DELIMITÁCIÍ H MOTNÝ INV. MAJETOK	354 270,38
---	-------------------

II. s c h v a ľ u j e

- A. Odovzdanie do správy novovzniknutému právnomu subjektu nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Meste Myjava, v mestskej časti Turá Lúka, evidované v k. ú. Turá Lúka, zapísané okresným úradom Myjava, odborom správy katastra na LV č. 1724 pozostávajúce z :
- pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 559/2 o výmere 3263 m², ostatná plocha,
 - pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 559/3 o výmere 282 m², zastavaná plocha a nádvoria, vrátane stavby „Základná a materská škola“ postavenej na parc.č. 559/3,

- pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 568/7 o výmere 1747 m², zastavaná plocha a nádvoría,
 - pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 568/8 o výmere 451 m², zastavaná plocha a nádvoría, vrátane stavby „ Materská škola – hospodársky pavilón“ postavenej na parc. č. 568/8.
- B. Odovzdanie do správy nehnuteľný majetok evidovaný na príslušnom liste vlastníctva 1724 pre k. ú. Turá Lúka, vrátane stavu vedenom v účtovníctve ku dňu 31.12.2017 tvoriaci majetok v celkovej účtovnej hodnote 354 270,38 €, bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1.
- C. Majetok do správy odovzdáva vlastník Mesto Myjava, so sídlom, nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745, rozpočtovej organizácií s právnou subjektivitou Základná škola s materskou školou, so sídlom Turá Lúka 131, 907 03 Myjava, IČO: 51 253 381, na dobu neurčitú, so súhlasom aby majetok bol odpisovaný správcom, s tým že správca bude zabezpečovať revízie na užívanom majetku, majetok môže technicky zhodnocovať, bude zabezpečovať jeho bežnú údržbu, pričom bez súhlasu poskytovateľa nie je správca oprávnený majetok dať do nájmu tretej osobe.

Majetok ZŠ s MŠ Turá Lúka k 31.12.2017

Príloha č. 1

BUDOVA ZŠ s MŠ Turá Lúka

ÚČET 021 - 401	324 945,02
----------------	-------------------

Stroje, prístroje, zariadenia

ÚČET 022 - 701	29 325,36
----------------	------------------

SPOLU K DELIMITÁCII HNOTNÝ INV.MAJETOK	354 270,38
---	-------------------

Hlasovanie poslancov:

za: 12
zdržal sa: 1
proti: 0

Uznesenie č. 09/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Návrh na Odpredaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parcela č. 1911/26 o výmere 4861 m², ostatná plocha, vytvorenom geometrickým plánom číslo 124/2017, zo dňa 22.09.2017 vyhotoviteľom GEOGIS SK, spol. s r.o. Sibírska 1329, 908 51 Holíč, z pôvodnej parc. reg. KN „C“ číslo 1911/1 o výmere 50185 m², ostatná plocha, zapísanom na liste vlastníctva č. 2179 v k. ú. Myjava, obec Myjava, okres Myjava.

Odpredaj pozemku sa realizuje za účelom výstavby 4 bytových domov investorovi spoločnosti All Inclusive Myjava s.r.o. so sídlom Klincová 37, 821 08 Bratislava, IČO: 50956655, v súlade so štúdiou „BD Myjava“ zo dňa 12/2017.

Odpredaj sa schvaľuje v kúpnej cene vo výške 4 861,- €, pri uplatnení Zák 138/1991 Zb. o majetku obcí doplnenom Zák. 258/2009 Z.z. pri uplatnení § 9a odst. 8 písm e) prípadu hodného osobitného zreteľa spočívajúcom :

--- v odpredaji pozemku za účelom výstavby nájomných bytov v Meste a stabilizácie obyvateľstva mesta,

--- v odpredaji pozemku, ktorý bude predmetom spätnej kúpy po skolaudovaní bytových domov a príslušných plôch na nich sa nachádzajúcich ako výsledok realizácie stavby „ Myjava – Vršok „ , od kupujúceho.

Zároveň sa odpredaj schvaľuje s uzatvorením Predkupného práva ako vecného práva podľa § 602 OZ v prospech predávajúceho Mesta Myjava, s podmienkou ukončenia výstavby 4 bytových domov investorom, kupujúcim v termíne právoplatného kolaudačného rozhodnutia v termíne do 31.12.2021. Predkupné právo sa vzťahuje k pozemku reg. KN „C“ parc. č. 19121/26 o výmere 4861 m², ostatná plocha. Predkupné právo spočíva v povinnosti kupujúceho, že ak sa rozhodne predmet kúpy odpredať je povinný tento písomne ponúknuť na odpredaj predávajúcemu za tých istých cenových podmienok (kúpnej cene parc. č. 19121/26 o výmere 4861 m², ostatná plocha vo výške 4 861,- €) ako tento nadobudol od predávajúceho.

Zároveň sa kupujúci zaväzuje predložiť kompletnú žiadosť o vydanie stavebného povolenia na výstavbu „ 4 BD Myjava „ najneskôr v termíne do 31.12.2018, ktorý je termínom pre odstúpenie od Kúpnej zmluvy na pozemok parc. č. 1911/26 o výmere 4861 m², ostatná plocha.

Zmluvné strany sa dohodli, že predkupné právo je dohodnuté ako vecné právo, ktoré pôsobí aj voči nástupcom Kupujúceho.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Odpredaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parcela č.1911/26 o výmere 4861 m², ostatná plocha, vytvorenom geometrickým plánom číslo 124/2017, zo dňa 22.09.2017 vyhotoviteľom GEOGIS SK, spol. s r.o. Sibírska 1329, 908 51 Holíč, z pôvodnej parc. reg. KN „C“ číslo 1911/1 o výmere 50185 m², ostatná plocha, zapísanom na liste vlastníctva č. 2179 v k. ú. Myjava, obec Myjava, okres Myjava.

Odpredaj pozemku sa realizuje za účelom výstavby 4 bytových domov investorovi spoločnosti All Inclusive Myjava s.r.o. so sídlom Klincová 37, 821 08 Bratislava, IČO: 50956655, v súlade so štúdiou „ BD Myjava“ zo dňa 12/2017.

Odpredaj sa schvaľuje v kúpnej cene vo výške 4 861,- €, pri uplatnení Zák 138/1991 Zb. o majetku obcí doplnenom Zák. 258/2009 Z.z. pri uplatnení §

9a odst. 8 písm e) prípadu hodného osobitného zreteľa spočívajúcom :
-- v odpredaji pozemku za účelom výstavby nájomných bytov v Meste a stabilizácie obyvateľstva mesta,
-- v odpredaji pozemku, ktorý bude predmetom spätnej kúpy po skolaudovaní bytových domov a príslušných plôch na nich sa nachádzajúcich ako výsledok realizácie stavby „ Myjava – Vršok „ , od kupujúceho.
Zároveň sa odpredaj schvaľuje s uzatvorením Predkupného práva ako vecného práva podľa § 602 OZ v prospech predávajúceho Mesta Myjava, s podmienkou ukončenia výstavby 4 bytových domov investorom, kupujúcim v termíne právoplatného kolaudačného rozhodnutia v termíne do 31.12.2021. Predkupné právo sa vzťahuje k pozemku reg. KN „C“ parc. č. 19121/26 o výmere 4861 m², ostatná plocha. Predkupné právo spočíva v povinnosti kupujúceho, že ak sa rozhodne predmet kúpy odpredať je povinný tento písomne ponúknuť na odpredaj predávajúcemu za tých istých cenových podmienok (kúpnej cene parc. č. 19121/26 o výmere 4861 m², ostatná plocha vo výške 4 861,- €) ako tento nadobudol od predávajúceho.
Zároveň sa kupujúci zaväzuje predložiť kompletnú žiadosť o vydanie stavebného povolenia na výstavbu „ 4 BD Myjava „ najneskôr v termíne do 31.12.2018, ktorý je termínom pre odstúpenie od Kúpnej zmluvy na pozemok parc. č. 1911/26 o výmere 4861 m², ostatná plocha.
Zmluvné strany sa dohodli, že predkupné právo je dohodnuté ako vecné právo, ktoré pôsobí aj voči nástupcom Kupujúceho.

Hlasovanie poslancov:

za: 12
zdržal sa: 1
proti: 0

U z n e s e n i e č. 10/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v meste Myjava v lokalite Pokrivníky a Pardavická, v k. ú. Turá Lúka - určenej výhľadovo s vysporiadaním územia pre rozšírenie separovaného zberu od vlastníkov pozemkov Xxx. Xxxx Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXX, bytom Xxxxxxx XX, XXX XX Xxxxxxx spoluvlastníka v podiele vlastníctva 1/2 a Xxx. Xxxx Xxxxx, rod. Xxxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXX, bytom Xxxxxxx XX, XXX XX Xxxxxxx spoluvlastníka v podiele vlastníctva 1/2

s odpredajom pozemkov:

- reg. KN „C“ parc.č. 16318/124 o výmere 14017 m², orná pôda,
- reg. KN „C“ parc.č. 16360/12 o výmere 2090 m², ostatné plochy
- reg. KN „C“ parc.č. 16360/13 o výmere 47 m², ovocné sady,
- reg. KN „C“ parc.č. 16360/14 o výmere 4 m², zastavané plochy a nádvoría,

evidovaných na LV č. 4143 v k.ú. Turá Lúka,

Výška kúpnej ceny odkupovaných pozemkov je navrhnutá v sume 3,00 €/m² u pozemku parc. č. 16318/124 a 4,00 €/m² u pozemkov parc. č. 16360/12, 16360/13 a 16360/14.

Celková kúpna cena pozemkov predstavuje sumu 50.615,00 €.

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v meste Myjava v lokalite Pokrivníky a Pardavická, v k. ú. Turá Lúka - určenej výhľadovo s vysporiadaním územia pre rozšírenie separovaného zberu od vlastníkov pozemkov Xxx. Xxxx Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXX, bytom Xxxxxxx XX, XXX XX Xxxxxxx spoluvlastníka v podiele vlastníctva 1/2 a Xxx. Xxxx Xxxxx, rod. Xxxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXX, bytom Xxxxxxx XX, XXX XX Xxxxxxx spoluvlastníka v podiele vlastníctva 1/2

s odpredajom pozemkov:

- reg. KN „C“ parc.č. 16318/124 o výmere 14017 m², orná pôda,
- reg. KN „C“ parc.č. 16360/12 o výmere 2090 m², ostatné plochy
- reg. KN „C“ parc.č. 16360/13 o výmere 47 m², ovocné sady,
- reg. KN „C“ parc.č. 16360/14 o výmere 4 m², zastavané plochy a nádvoria,

evidovaných na LV č. 4143 v k.ú. Turá Lúka,

Výška kúpnej ceny odkupovaných pozemkov je navrhnutá v sume 3,00 €/m² u pozemku parc.č. 16318/124 a 4,00 €/m² u pozemkov parc.č. 16360/12, 16360/13 a 16360/14.

Celková kúpna cena pozemkov predstavuje sumu 50.615,00 €.

Hlasovanie poslancov:

za: 13

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 11/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Zmenu rozpočtu č. 4 za rok 2017 RO 4/2017

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Zmenu rozpočtu č. 4 za rok 2017 RO 4/2017

vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

ROZPOČET CELKOM	2 0 1 7	2 0 1 7	2 0 1 7	2 0 1 7	2 0 1 7
	rozpočet	zmena č. 3	rozpočet	zmena č. 4	rozpočet
	schválený		po zmene č. 3		po zmene č. 4
Príjmy celkom	11 927 681,00	-905 475,00	12 911 023,00	1 027 899,00	13 938 922,00
z toho					
Bežné príjmy	10 573 149,00	71 130,00	11 569 517,00	-711 404,00	10 858 113,00

z toho					
mesto	10 084 234,00	71 130,00	11 080 602,00	-831 471,00	10 249 131,00
RO	488 915,00	-	488 915,00	120 067,00	608 982,00
Kapitálové príjmy	1 103 532,00	- 1 002 832,00	512 660,00	581 808,00	1 094 468,00
z toho					
mesto	1 103 532,00	- 1 002 832,00	512 660,00	-	512 660,00
RO				581 808,00	581 808,00
Finančné operácie príjmové	251 000,00	26 227,00	828 846,00	1 157 495,00	1 986 341,00
Výdavky celkom	11 924 722,00	-989 544,00	12 818 562,00	1 027 899,00	13 846 461,00
z toho					
Bežné výdavky	8 972 507,00	-70 792,00	10 225 259,00	179 120,00	10 404 379,00
z toho					
mesto	5 254 990,00	-70 792,00	5 970 142,00	138 355,00	6 108 497,00
RO	3 717 517,00	-	4 255 117,00	40 765,00	4 295 882,00
Kapitálové výdavky	2 040 591,00	- 1 433 275,00	1 018 156,00	848 779,00	1 866 935,00
z toho					
mesto	2 040 591,00	- 1 433 275,00	1 018 156,00	- 179 226,00	838 930,00
RO	-		-	1 028 005,00	1 028 005,00
Finančné operácie výdavkové	911 624,00	514 523,00	1 575 147,00	0,00	1 575 147,00
HV	2 959,00	84 069,00	92 461,00	0,00	92 461,00

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 12/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Zmenu rozpočtu č. 1 za rok 2018 RO 1/2018 k 28.2.2018

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Zmenu rozpočtu č. 1 za rok 2018 RO 1/2018 k 28.2.2018

vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

ROZPOČET CELKOM

	2 018	2 018	2 018
	rozpočet	rozpočet	rozpočet
	schválený	zmena č. 1	po zmene č. 1
Príjmy celkom	15 623 504,00	0,00	15 623 504,00
z toho			
Bežné príjmy	12 048 554,00	0,00	12 048 554,00
z toho			
mesto	11 239 529,00	-4 000,00	11 235 529,00
RO	809 025,00	4 000,00	813 025,00
Kapitálové príjmy	2 629 554,00	-	2 629 554,00
z toho			
mesto	2 629 554,00	-	2 629 554,00
RO			
Finančné operácie príjmové	945 396,00	-	945 396,00
Výdavky celkom	15 623 099,00	0,00	15 623 099,00
z toho			
Bežné výdavky	9 990 029,00	0,00	9 990 029,00
z toho			
mesto	5 713 200,00	-243 957,00	5 469 243,00
RO	4 276 829,00	243 957,00	4 520 786,00
Kapitálové výdavky	3 850 730,00	-	3 850 730,00
z toho			
mesto	3 820 730,00	-	3 820 730,00
RO	30 000,00	-	30 000,00
Finančné operácie výdavkové	1 782 340,00		1 782 340,00
Je HV	405,00	0,00	405,00

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 13/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Komisie pre sociálne veci a zdravotníctvo navýšiť úhradu za ubytovanie v 1-lôžkovej bunke z navrhovanej výšky 7,60 €/deň na 8,60€/deň v §11 predkladaného Návrhu Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

II. n e s c h v a ľ u j e

A. Návrh Komisie pre sociálne veci a zdravotníctvo navýšiť úhradu za ubytovanie v 1-lôžkovej bunke z navrhovanej výšky 7,60 €/deň na 8,60€/deň v §11 predkladaného Návrhu Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 4
zdržal sa: 10
proti: 0

Uznesenie č. 14/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

II. r u š í

A. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v Zariadení opatrovateľskej služby „Nezábudka, Hurbanova 621/13 Myjava

II. s c h v a ľ u j e

A. Dodatok č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 13
zdržal sa: 0
proti: 1

Uznesenie č. 15/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2018

II. s c h v a ľ u j e

- A. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2018

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 16/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 1/2016 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu na území mesta Myjava

II. s c h v a ľ u j e

- A. Dodatok č. 2 k VZN č. 1/2016 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu na území mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 17/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o činnosti hlavného kontrolóra za druhý polrok 2017

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Správu o činnosti hlavného kontrolóra za druhý polrok 2017

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 18/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o činnosti Mestskej polície Myjava za rok 2017

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Správu o činnosti Mestskej polície Myjava za rok 2017

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 19/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o činnosti komisií mestského zastupiteľstva mesta Myjava za rok 2017

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti komisií mestského zastupiteľstva mesta Myjava za rok 2017

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 20/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Informáciu o pripravovaných investičných akciách mesta na rok 2018

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Informáciu o pripravovaných investičných akciách mesta na rok 2018

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 21/02/2018

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Odkúpenie akcií Spartaku Myjava a.s. firmou NAD-RESS Senica, a.s.
v celkovej hodnote 350.000,- €

II. s c h v a ľ u j e

A. Odkúpenie akcií Spartaku Myjava a.s. firmou NAD-RESS Senica, a.s.
v celkovej hodnote 350.000,- €

Hlasovanie poslancov:

za: 13

zdržal sa: 1

proti: 0

Pavel Halabrín
primátor mesta

Za správnosť: