

MESTO MYJAVA
Námestie M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava

Spoločná obecná úradovňa

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo
1794/20864/ 2019/MY/SOU

Vybavuje
Osuská

Myjava
11.9.2019

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od miestneho zisťovania podľa § 61 ods. 4 zákona č.50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov - verejnou vyhláškou s veľkým počtom účastníkov konania.

Stavebník : **Pavol Nižňanský**
bytom : **Žaboškreky 218/8, 907 01 Myjava**

podal dňa 6.9.2019 na Mesto Myjava žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu :

" Rekonštrukcia bytu č.4, Hoštáky 688/14, 907 01 Myjava "

na pozemku parc. č. **KNC 885** v katastrálnom území **Myjava**.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebné úpravy pozostávajú :

- zo zväčšenia pôvodného dverného otvoru v stužujúcej stene hrúbky 150 mm medzi predsieňou a izbou na šírku 2400 mm a výšky 2160 mm. Okraj nového otvoru bude vzdialený od vnútorného povrchu priečnej nosnej steny hrúbky 150 mm, medzi izbou o obývacou izbou 0,50 m. Nadpražie a ostenia zväčšeného otvoru sa zosilnia oceľovými profilmi.
- zo zamurovania jestvujúceho dverného otvoru medzi izbou a obývacou izbou priečkovkami YTONG.
- z vytvorenie nového dverného otvoru medzi kuchyňou a izbou , šírky 900 mm a výšky 2100 mm. Okraj nového otvoru bude lícovať s vnútorným povrchom obvodovej steny kuchyne. Nadpražie a ostenia nového otvoru sa zosilnia oceľovými profilmi .

- zo zväčšenia pôvodného dverného otvoru medzi kuchyňou a izbou. Okraj nového otvoru bude vzdialený od vnútorného povrchu obvodovej steny izby 0,5 m. Nadpražie a ostenia zväčšeného otvoru sa zosilnia oceľovými profilmi .
- z vybúrania pôvodnej betónovej priečky hrúbky 80 mm medzi izbou a komorou a zhotovenie novej z priečkoviek YTONG hrúbky 125 mm vo vzdialenosti 1,0 m od pôvodnej .
- z vybúrania stien pôvodného bytového jadra a vymurovania nových vo vzdialenosti 0,60 m od pôvodných v zmysle statického posúdenia vypracovaného autorizovaným stavebným inžinierom statiky - Ing. Milošom Šimončicom.

Mesto Myjava ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

oznámením v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou s veľkým počtom účastníkov konania, ktoré bude vyvesené 15 dní na verejnej tabuli Mesta Myjava a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a súčasne žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby,

u p ú š ť a s a

v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania.


Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, ktoré začína plynúť dňom zvesenia verejnej vyhlášky. Na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne.

Stavebný úrad upovedomuje dotknuté orgány vždy jednotlivo. Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia v zmysle § 61 ods. 6. stavebného zákona. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov podania možno nahliadnuť na Meste Myjava - v Spoločnej obecnej úradovni so sídlom v Myjave , Nám. M.R. Štefánika 4, Myjava č.d. 216 v pracovných dňoch pondelok-až streda v čase od 8,00-16,00 a piatok v čase od 7,00-15,00 hod.

Ak sa niektorý účastník nechá zastupovať predloží zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

SPOLUČNÁ OBECNÁ ÚRADOVNA
M.R.ŠTEFÁNIKA 580/4
307 14 MYJAVA


Eva Osuská
vedúca
Spoločnej obecnej úradovne

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na verejnej tabuli Mesta Myjava. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

Odtlačok pečiatky
oprávnenej osoby

Doručuje sa :

1. stavebník - Pavol Nižňanský, Žaboškrekky 218/8, 907 01 Myjava
2. vlastníkom bytov v bytovom dome na ul. Hoštáky č. 688/14, Myjava , vlastníkom susedných nehnuteľností a vlastníkom pozemku , na ktorom sa nachádza bytový dom , projektantovi stavby sa oznámenie o začatí stavebného konania doručuje verejnou vyhláškou.
3. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Moravská 1, 907 01 Myjava - úsek ŠSOH
4. ORHaZZ Nové Mesto nad Váhom, Odborárska 12, 915 01