



# MESTO MYJAVA

---

---

## Zápisnica č. 4/2018

zo zasadnutia komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu Mesta Myjava konanej dňa  
25. 9. 2018

<b>Účasť členov na zasadnutí:</b>	prítomní – 4 nepřítomní – 5, z toho ospravedlnení - 5
<b>Prítomní členovia:</b>	Ing. Jaroslav Krč – Šebera                      predseda komisie Ing. Marián Orávik                                podpredseda komisie Rastislav Eliáš Ondrej Bučenec
<b>Ospravedlnení členovia:</b>	Ing. Jaroslava Saková JUDr. Vladimír Polák Ing. Milan Majtán Milan Băto Pavol Balvirčák
<b>Tajomníčka komisie:</b>	Zdenka Ježíková
<b>Hostia:</b>	Ing. Jarmila Sluková                      prednostka Ing. Vladimír Výdurek                      hlavný kontrolór Ing. Dušan Svítek                              vedúci oddelenia majetku Lenka Kulíšková                              vedúca oddelenia daní a poplatkov

### Program:

1. Úvod
2. Otázky a pripomienky občanov
3. Majetkové prevody
4. VZN úprava nájmu v nájomných bytoch na Kamennom pre rok 2019 - príloha č.4. VZN
5. Konsolidovaná výročná správa za rok 2017
6. Správa o plnení rozpočtu Mesta Myjava a monitorovacia správa programového rozpočtu k 30.6.2018
7. 4. zmena rozpočtu Mesta Myjava v roku 2018 k 30.9.2018 RO č. 4/2018
8. Východiská rozpočtu mesta Myjava na rok 2019
9. Návrh investičných akcií mesta v roku 2019
10. VZN Mesta Myjava o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva
11. Rôzne
12. Záver

### **K bodu č. 1**

*Komisiu pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta otvoril Ing. Jaroslav Krč - Šebera, predseda komisie, privítal ostatných členov komisie a hostí a predložil program na schválenie.*

### **K bodu č. 2**

*Neboli vznesené žiadne otázky a pripomienky občanov pre finančnú komisiu.*

### **K bodu č. 3**

Ing. Svítek informoval komisiu o majetkových prevodoch – priamy odpredaj pozemkov, odkúpenie pozemkov, vecnom bremene, zámene pozemkov a predaj hnutelného majetku mesta. Komisia prijala na vedomie predložený návrh a odporučila tento prerokovať na rokovaní mestského zastupiteľstva.

Bola podaná informácia o Návrhu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie 4 BD v meste Myjava v lokalite ul. SNP so spoločnosťou All Inclusive Myjava, s. r. o.

Predmetom návrhu zmluvy je postupnosť výstavby v 2. etapách o celkovej cene obytných domov vo výške 4.896 tis. €. Bytové domy budú tvorené jednoizbovými a dvojizbovými bytmi v počte 102 bytov, 30 garáží a 99 parkovísk so zahájením výstavby do 31.12. 2019 a ukončením do 31.12.2021.

### **K bodu č. 4**

*Komisia prerokovala Návrh VZN Mesta Myjava o úprave nájmu v nájomných bytoch na Kamennom pre rok 2019 – príloha č. 4 VZN, ktorý prezentoval Ing. Dušan Svítek na zasadnutí MsZ v júni 2018 a členovia odporučili návrh VZN schváliť tak, ako bol podaný, nakoľko sme neobdržali k nemu žiadne pripomienky.*

### **K bodu č. 5**

*Komisia prerokovala „Konsolidovanú výročnú správu“ za rok 2017, v súlade s § 22, odst. 6 zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.*

<i>Majetok za konsolidovaný celok:</i>	<i>69 134 306,22 €</i>
<i>Náklady za konsolidovaný celok:</i>	<i>11 167 358,78 €</i>
<i>Výnosy za konsolidovaný celok</i>	<i>11 533 262,68 €</i>
<i>Hospodársky výsledok</i>	<i>365 903,90 €</i>

### **K bodu č. 6**

*Komisia prerokovala plnenie rozpočtu Mesta Myjava k 30.6.2018 a Monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30.6.2018.*

<i>Celkové príjmy</i>	<i>7 515 969,70 €</i>
<i>Celkové výdavky</i>	<i>6 775 234,88 €</i>
<i>Prebytok</i>	<i>740 734,82 €</i>

### **K bodu č. 7**

*Komisia prerokovala 4. Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4 k 30.9.2018 v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách č. 583/2004 Z. z. a odporučila MsZ na schválenie.*

<i>Celkové príjmy</i>	<i>16 774 805,91 € (zmena -365 333,09 €)</i>
<i>Celkové výdavky</i>	<i>16 514 829,00 € (zmena -622 665,00 €)</i>
<i>Prebytok</i>	<i>257 331,91 €</i>

### **K bodu č. 8**

*Komisia prerokovala a zobrala na vedomie materiál „Východiská rozpočtu na rok 2019“.*

*Členovia komisie Ing. Orávik a p. Bučenec pripomienkovali položku 292 vo výške 1.400 tis. € v nedaňových príjmoch rozpočtu v predložených Východiskách na rok 2019. Ide o doteraz neukončený súdny spor o NFP k projektu ZOS Nezábudka a prislúchajúcich úrokov z omeškania. Nakoľko tento príjem nebol zatiaľ naplnený, členovia komisie navrhli, aby sa naďalej nerozpočtovala, alebo aby bola vyvážená výdavkami, ktoré v takomto prípade nebude nutné vynaložiť.*

*Táto položka však z dôvodu pokračovania súdneho sporu, ktorý bol v roku 2018 odročený, musí byť súčasťou rozpočtu a účtovnej závierky a nenaplnením príjmov nebude môcť mesto uskutočniť všetky naplánované investičné akcie v roku 2019.*

*Tento návrh MsZ berie na vedomie.*

<i>Celkové príjmy</i>	<i>17 479 073,00 €</i>
<i>Celkové výdavky</i>	<i>17 475 009,00 €</i>
<i>Prebytok</i>	<i>4 .064,00 €</i>

### **K bodu č. 9**

*Členom komisie bola predložená písomná informácia o realizovaných a pripravovaných investíciách a projektoch na rok 2019. (vid'. príloha)*

### **K bodu č. 10**

*Komisia prerokovala Návrh VZN Mesta Myjava o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, ktorý odprezentovala Lenka Kulišková na zasadnutí MsZ v júni 2018 a členovia odporučili návrh VZN schváliť tak, ako bol podaný, nakoľko sme neobdržali k nemu žiadne pripomienky.*

*Predseda komisie Ing. Jaroslav Krč – Šebera poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu Mesta Myjava.*

**Ing. Jaroslav Krč - Šebera v. r.**  
**predseda komisie**

*Zapísala: Zdenka Ježíková, tajomníčka komisie*