



# MESTO MYJAVA

---

---

## Zápisnica č. 1/2019

zo zasadnutia komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu Mesta Myjava konanej dňa  
4. 2. 2019

**Účasť členov na zasadnutí:** prítomní – 7  
neprítomní – 5, z toho ospravedlnení - 5

**Prítomní členovia:**

Ing. Milan Majtán                      podpredseda komisie  
Ing. Vladimír Tóth  
Rastislav Eliáš  
Ondrej Bučenec  
Miloš Zábrazný  
Mgr. Tomáš Šimo  
Milan Fúsek

**Ospravedlnení členovia:**

Ing. Jaroslav Krč – Šebera  
Ing. Eva Krčová  
Ing. Ľubomír Halabrín  
Ján Priebracha  
Ing. Emil Hlavatovič

**Tajomníčka komisie:**

Zdenka Ježíková

**Hostia:**

Ing. Stanislav Tomič                      zástupca primátora  
Ing. Jarmila Sluková                      prednostka  
Ing. Vladimír Výdurek                      hlavný kontrolór  
Ing. Dušan Svítek                              vedúci oddelenia majetku  
Lenka Kulišková                              vedúca oddelenia daní a poplatkov

**Program:**

1. Úvod
2. Otázky a pripomienky občanov
3. Majetkové prevody
4. Informácia o komplexnej bytovej výstavbe na sídlisku Vršok
5. 5. zmena rozpočtu Mesta Myjava v roku 2018 k 31.12.2018 RO č. 5/2018
6. Zmluvné vzťahy so spoločnosťou Brantner Slovakia s.r.o.
7. Rôzne
8. Záver

### **K bodu č. 1**

Komisiu pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta otvoril Ing. Milan Majtán, podpredseda komisie, privítal členov komisie a hostí a predložil program na schválenie.

### **K bodu č. 2**

Neboli vznesené žiadne otázky a pripomienky občanov pre finančnú komisiu.

### **K bodu č. 3**

Ing. Svítek informoval komisiu o majetkových prevodoch.

K bodu a) bola vznesená pripomienka ohľadom ceny za odpredaj pozemku pre p. Herákovú.

Ing. Svítek podal informáciu, že odpredaj bude predmetom rokovania MsZ dňa 7.2.2019 v rozsahu GP a ceny stanovenej znaleckým posudkom. Na základe požiadavky mesta a spresnenia vstupných podkladov znalcovi zo strany mesta bola pôvodne stanovená cena znalcom vo výške 3 420,-€ upravená na cenu, ktorá je súčasťou predkladaného materiálu na rokovanie, t. j. na výšku 2 821,12 € ( úprava o 33,3% z pôvodnej jednotkovej ceny 8,07 €/m<sup>2</sup> na 5,38 €/m<sup>2</sup>).

Ďalej Ing. Svítek uviedol k bodu c) Dodatok č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy STAS s.r.o. Myjava a mesto Myjava, na základe diskusie a jednoznačnosti textu dopĺňa sa do Čl. III. bod 2 text o nasledovné znenie:

Budúci predávajúci garantuje, že napriek prípadným cenovým úpravám projekt bude stále spĺňať legislatívne podmienky pre priznanie ( získanie ) štátnej podpory **od MDV SR** a úverových zdrojov **zo ŠFRB**.

K ostatným návrhom materiálu neboli vznesené ďalšie pripomienky a komisia doporučuje MsZ materiál schváliť.

### **Hlasovanie za predložený návrh:**

Prítomných: 7                      za: 7                      proti: 0                      zdržal sa: 0

### **K bodu č. 4**

Ing. Svítek poskytol informáciu ohľadom komplexnej bytovej výstavby na sídlisku Vříšok, že firma sa bude osobne prezentovať na rokovanie MsZ dňa 7.2.2019.

### **K bodu č. 5**

Komisia prerokovala „5. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava za rok 2018“ k 31.12.2018 a odporučila MsZ zobrať na vedomie.

K otázkam členov komisie k niektorým položkám úpravy rozpočtu:

a)

Navýšenie v úprave rozpočtu v programe 6. Odpadové hospodárstvo, podprogram 3. Regionálne centrum pre BRO vo výške 32 608,- € predstavuje náklady na prevádzku kompostárne, kde došlo v roku 2018 k zvýšeným nákladom hlavne na opravy strojov, vozového parku, náhradných dielov, školenia.

b)

Program 8., podprogram 2. Primárne vzdelávanie – navýšenie energií o 2.450,- € predstavuje ešte platbu a vyúčtovanie energií za rok 2017 z rozpočtu mesta za novozriadený právny subjekt ZŠ s MŠ Turá Lúka, ktorý bol vytvorený k 1.1.2018.

c)

Program 10 Kultúra úprava rozpočtu o -20.200,- € na položke projektovej dokumentácie.

V plnení rozpočtu zostáva 6.920,- €, čo predstavuje hodnotu geodetického zamerania Domu kultúry na vonkajšom plášti budovy a v interiéri a štúdiu architektonického riešenia rekonštrukcie prestrešenia terasy a schodiska.

d)

Program 15. Administratíva, položka 821 Splácanie tuzemskej istiny:

Úprava rozpočtu -194 500,00 €

- 350 000,00 € splátka postúpenej pohľadávky - pôžičky firme NAD RESS (preúčtovanie na pol. 815)

123 000,00 € splátka úveru z rezervného fondu

32 500,00 € úprava rozpočtu splátok úveru, ktorý mesto načerpalo v septembri 2017 a začalo splácať v marci 2018

e)

Rozpis nákladov na projekt „Rozšírenie kanalizácie v meste Myjava“:

Rozšírenie kanalizácie v meste Myjava - rozpis			stavebné práce	
Celkové oprávnené výdavky	Nenávratný finančný príspevok 95%	spolufinancovanie 5%	neoprávnené - cez Mesto Myjava	Mimo projektové - cez Správu majetku Mesta Myjava
724 087,38	687 883,01	36 204,37	227 863,02	122 887,09
697 501,61 € - stavebné práce, 13 439,38 € -stavebný dozor, 5 580 € - dokumentácie, 6 578,79 - mzdové náklady, 987,60€ - publicita			201 160,57 € - neoprávnené výdavky zo zmluvy o dielo rekonštrukcia komunikácie - nad rámec výkopovej ryhy + neoprávnené prípojky 26 702,45 € neoprávnené práce najmä z požiadaviek BVS, chýbajúcich položiek v rozpočte	24 938,11 € - odvodnenie povrchových dažďových vôd komunikácie a kanalizácie 22 000,00 € - predĺženie vetvy Holič - Fabula, 55 467,80 € - práce mimo rozpočet stavby (napr. vyrovnanie podkladu, spevnenie krajníc, odvoz sutiny...)

Rozpočet po úpravách:

Celkové príjmy: 16 100 295,00 €

Celkové výdavky: 15 942 586,00 €

Prebytok: 157 709,00 €

**Hlasovanie za predložený návrh programu:**

Prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

**K bodu č. 6**

*Komisia prerokovala materiál k zmluvným vzťahom so spoločnosťou Brantner Slovakia s.r.o., ktorý predložila prednostka úradu Ing. Sluková.*

*Členovia komisie rokovali o niektorých položkách predloženého materiálu, hodnotili fungovanie separovaného zberu, zmluvné vzťahy OZV s mestom a firmou Brantner, o cenách za jednotlivé služby poskytované firmou Brantner.*

**K bodu č. 7**

*Členovia komisie požiadali na budúcu finančnú komisiu o predloženie podkladov spojených s výkupom pozemkov k IBV na Kopánke.*

*Na záver podpredseda komisie Ing. Milan Majtán poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu Mesta Myjava.*

**Ing. Milan Majtán**  
**pod predseda komisie**

*Zapísala: Zdenka Ježíková, tajomníčka komisie*