



MESTO MYJAVA

Zápisnica č. 6/2017

zo zasadnutia komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu Mesta Myjava konanej dňa
4. 12. 2017

Účasť členov na zasadnutí:	prítomní – 7 neprítomní – 2, z toho ospravedlnení - 2
Prítomní členovia:	Ing. Jaroslav Krč - Šebera predseda komisie Ing. Marián Orávik podpredseda komisie Ing. Jaroslava Saková Milan Báto Rastislav Eliáš Ing. Milan Majtán Ondrej Bučenec
Ospravedlnení členovia:	JUDr. Vladimír Polák Pavol Balvirčák
Tajomníčka komisie:	Zdenka Ježíková
Hostia:	Pavel Halabrín primátor Ing. Stanislav Tomič zástupca primátora Ing. Jarmila Sluková prednostka Ing. Vladimír Vydurek hlavný kontrolór Ing. Dušan Svítek vedúci oddelenia majetku Lenka Kulišková vedúca oddelenia daní a poplatkov Ing. Katarína Zríniová referent oddelenia daní a poplatkov odpad Ing. Jana Cablková vedúca oddelenia výstavby a životného prostredia

Program:

1. Úvod
2. Otázky a pripomienky občanov
3. Majetkové prevody
4. VZN Mesta Myjava o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - schválenie
5. VZN o dani z nehnuteľností – schválenie
6. Návrh viacročného rozpočtu Mesta Myjava pre rok 2018
7. Rôzne
8. Záver

K bodu č. 1

Komisiu pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta otvoril Ing. Jaroslav Krč-Šebera a privítal členov komisie a predložil program komisie na schválenie. Program bol doplnený o bod majetkových prevodov.

Hlasovanie za predložený návrh programu:

Prítomných: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 2

Neboli vznesené žiadne otázky a pripomienky občanov pre finančnú komisiu.

K bodu č. 3

Ing. Svitek informoval komisiu o rekonštrukcii rozostavanej budovy Hotelšportu.

Finančná komisia prerokovala návrh na rekonštrukciu 39 b.j. z pôvodného Hotelšportu nachádzajúcom sa v Myjave ako rozostavaná stavba. Doporučuje schváliť realizáciu rekonštrukcie postupom aký bol predložený, t.j. prefinancovaním zo ŠFRB a MVDaRR SR, ktorý je podobným spôsobom ako bola realizovaná výstavba Bytového domu súp. č. 1058 v lokalite Kamenné. Doporučuje schváliť uzatvorenie predloženého návrhu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s dopracovaním častí zmluvy o výške financovania stavby vrátane ceny pozemkov a termínu platnosti zmluvy.

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomných: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 4

Ing. Katarína Zríniová členom finančnej komisie predložila a odprezentovala návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2018. Členov fin. komisie informovala, že návrh VZN sa zmenil oproti návrhu z októbrovej komisie vzhľadom na investičné zámery mesta, ktoré vyplynuli z výsledkov ankety uverejnenej na web stránke Mesta Myjava.

Pán primátor ďalej vysvetlil, že pri poplatku za KO pre nadchádzajúci rok je potrebné počítať so zvýšeným zákonným poplatkom za uloženie odpadu na skládke a taktiež so zvýšením skládkovného.

V prvom bode návrhu informovala členov fin. komisie o dvoch variantoch zvýšenia poplatku pre fyzické osoby – občanov, a to o 10 %, čo by predstavovalo zvýšenie ročného poplatku za KO na 30,- €/rok a pravdepodobné zvýšenie príjmov mesta o 32 883,30 €. Alebo druhou možnosťou by bolo 15 %-né zvýšenie poplatku za KO pre FO, teda ročný poplatok by bol 31,- € a predpokladané zvýšenie príjmu mesta o 41 878,80 €.

Predseda komisie Jaroslav Krč-Šebera navrhol, hlasovať za 15 % zvýšenie poplatku, nakoľko na osobu to predstavuje zvýšenie poplatku o 4,- €, ale v súhrne pre mesto to prinesie výrazný efekt, ktorý poslúži na pokrytie nákladov mesta.

Hlasovanie za predložený návrh programu:

Finančná komisia prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Myjave schváliť navrhované zvýšenie sadzby poplatku za komunálne odpady pre fyzické osoby - občanov o 15 %.

Prítomných: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

V ďalšom bode bolo navrhnuté zvýšenie poplatku za KO pre právnické osoby o 11,73 %, teda na sadzbu 0,020 €/liter odpadu, čo predstavuje predpokladané zvýšenie príjmu mesta o 20 447,31 € alebo o 17,31 % na sadzbu 0,021 €/liter odpadu, čo predstavuje predpokladané zvýšenie príjmu mesta o 30 184,13 €.

Hlasovanie za predložený návrh programu:

Finančná komisia prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Myjave schváliť navrhované zvýšenie sadzby poplatku za komunálne odpady pre právnické osoby - občanov o 17,31 %.

Prítomných: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

V treťom bode návrhu VZN bola členom komisie odprezentovaná kalkulácia nákladov na poplatok za drobné stavebné odpady. Celkové náklady na kilogram DSO sú 0,05237 €. Členovia komisie boli taktiež informovaný o pripomienke pána poslanca Ing. Vladimíra Tótha, aby sadzba poplatku za DSO bola ustanovená na takej úrovni, ktorá by pokrývala náklady mesta. S týmto súhlasil i pán poslanec Ing. Milan Majtán a ďalej uviedol, aby sa pri určovaní sadzby počítalo i so zvýšením zákonného poplatku za uloženie na skládke a zvýšením skládkovného a preto navrhol zvýšenie sadzby poplatku za DSO na 0,06 €/kg DSO.

Hlasovanie za predložený návrh programu:

Finančná komisia prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Myjave schváliť navrhované zvýšenie sadzby poplatku za drobné stavebné odpady na 0,06 €/kg DSO.

Prítomných: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

Ako ďalší návrh predniesla Ing. Katarína Zríniová úpravu zníženia poplatku pre osoby nad 62 rokov zo súčasného 35 %-ného zníženia na 25 %-né. Vysvetlila, že momentálne toto zníženie spôsobuje mestu stratu približne 20 000,- € ročne a takéto zníženie nie je zo zákona povinné, je voľbou mesta. Pán poslanec Ing. Marián Orávik navrhol takúto úpravu nerobiť keďže sa už zvyšuje celková výška poplatku za KO pre FO. Ing. K. Zríniová na to uviedla, že bez tejto úpravy sa momentálna strata mesta ešte zväčší.

Hlasovanie za predložený návrh programu:

Finančná komisia prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Myjave schváliť navrhované upravenie zníženia poplatku za KO pre FO nad 62 rokov zo súčasného 35 % na 25 %.

Prítomných: 7 za: 6 proti: 2 zdržal sa: 0

V poslednom bode návrhu VZN bol členom komisie odprezentovaný návrh, aby na zníženia alebo odpustenia poplatku za KO mali nárok len tí poplatníci, ktorí nemajú k 31.12. predchádzajúceho zdaňovacieho obdobia žiadne nedoplatky na miestnom poplatku za KO a DSO. Na to reagoval pán poslanec Ing. Milan Majtán, že takáto podmienka by mala byť samozrejmosťou.

Hlasovanie za predložený návrh programu:

Finančná komisia prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Myjave schváliť navrhované podmienenie zníženia/odpustenia poplatku za KO len tým poplatníkom a osobám spoločne žijúcim v jednej domácnosti pod

podmienkou, že k 31.12. predchádzajúceho zdaňovacieho obdobia nemajú žiadne nedoplatky na miestnom poplatku za KO a DSO.

Prítomných: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 5

Finančnej komisii predložila Lenka Kulišková, vedúca oddelenia daní a poplatkov, návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Myjava o dani z nehnuteľností.

V návrhu bolo navrhnuté navýšenie sadzieb dane u pozemkov, stavieb a bytov o 10 % a 15 % . Boli prerokované námietky p. poslanca Tótha, u príplatku za podlažie u viacpodlažných stavieb nesúhlasil s navrhovanou sadzbou 0,080 € a navrhol sadzbu príplatku na 0,066 €. Ďalej nesúhlasil s navrhovaným znížením dane zo stavieb na bývanie a bytov o 25 % u občanov starších ako 65 rokov. Navrhuje zníženie o 35 %.

Hlasovanie za predložený návrh programu:

Finančná komisia prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Myjave schváliť navrhované zvýšenie sadzieb dane z pozemkov, stavieb, bytov o 15 %

Prítomných: 7 za: 5 proti: 1 zdržal sa: 1

príplatok za podlažie pri viacpodlažných stavieb na 0,080 € za 1 m²

Prítomných: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

a zníženie dane zo stavieb na bývanie a bytov o 25 % vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 62 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

Prítomných: 7 za: 5 proti: 2 zdržal sa: 0

K bodu č. 6

Komisia prerokovala Návrh viacročného rozpočtu Mesta Myjava pre rok 2018 - 2020, v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách č. 583/2004 Z. z. so zapracovanými úpravami oproti východiskám rozpočtu na rok 2018. Rozpis zmien v návrhu rozpočtu tvorí prílohu tejto zápisnice. Po prerokovaní komisia odporučila MsZ návrh viacročného rozpočtu schváliť.

Celkové príjmy	15 301 179,00 €
Celkové výdavky	15 295 774,00 €
Prebytok	5.405,00 €

Hlasovanie za predložený návrh programu:

Prítomných: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 7

Komisia v časti rôzne prerokovala výšku navrhovaného rozpočtu za vysielanie Myjavskej televízie, ktoré je vo výške 68 tis. €. Vzhľadom k tomu, že v rozpočte došlo ku kráteniu niektorých položiek o 10%, komisia navrhla poveriť primátora mesta rokovaním so spoločnosťou Videoštúdio RIS Senica za účelom lepších obchodných podmienok, prípadne vypovedaním zmluvy k 31.12.2018, kedy uplynie ročná výpovedná lehota.

Hlasovanie za predložený návrh programu:

Prítomných: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Predseda komisie Ing. Jaroslav Krč – Šebera poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu Mesta Myjava.

**Ing. Jaroslav Krč-Šebera v. r.
predseda komisie**

Zapísala: Zdenka Ježíková, tajomníčka komisie

Zmeny zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2018 - 2020

(oproti Východiskám rozpočtu na rok 2018)

Rok 2018

Text	Suma	Poznámka	Program
Rodičia - prvorodený občan Myjavy	500,00	pôvodne 300,-	P 13.5
Úprava v nájomnom Kamenné	188 000,00	úpravy výdavkov na základe splátkových kalendárov z Bytového podniku	P 12.2 a 12.4
Verejné osvetlenie	-30 000,00	zníženie energie	P 11.2.1
Čistenie komunikácií	-20 000,00	20-percentné zníženie z čiastky 120 tis.€, ktorá prináleží na čistenie komunikácií (návrh dodatku č. 10 Brantner)	P 7.2
Dotácia SSMM pre DSS	15 000,00	navýšenie nákladov mesta pre DSS z dôvodu legislatívnych zmien	P 13.5
Reklama propagácia mesta	5 000,00	kultúra	P 2.1
Trokanova 236	200 000,00	výmena okien a kúrenie	P 2.1
Križovatka Novomestská ul.	32 900,00	2.900 PD a 30.000 dobudovanie cesty	P 7.1
Opatrovateľská služba ZOS	100 000,00	navýšenie nákladov mesta pre ZOS z dôvodu legislatívnych zmien	P 13
Projekt zvýšenia kapacity MŠ	14 400,00	navýšenie miezd na obdobie 4 mes.(4 zamestnanci)	P 8
MŠ fondy ku mzdám	5 040,00	navýšenie položky odvodov na obdobie 4 mes. (4 zamestnanci)	P 8
Požiarňa zbrojnica Vankovia	20 000,00	strecha a zateplenie budovy	P 5.3
Kontajnerové státia	65 000,00	vybudovanie	P 6.1
Odkúpenie pohľadávky zo SMMM	458 396,00	príjmové finančné operácie	

595 840,00

Rok 2019

Projekt Polder Padelky	4 044 195,00	95% = 3.841.986	P 1.5.7
Dom smútku	600 000,00	z toho 400 tis. úver	P 1.5.14

Rok 2020

Projekt Rekonštrukcia Domu kultúry	4 800 000,00		P 10.1
------------------------------------	--------------	--	--------