

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí MsZ dňa 22.10.2020

Č .uzn.	Text uznesenia / obsah /	Ter mín plne nia	Stav plnenia
84/10/2020	<p>s c h v a ľ u j e :</p> <p>A. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku reg. KN „E“ parc.č. 1180 o výmere 719 m² orná pôda, v k.ú. Turá Lúka, so žiadateľom o kúpu – Kupujúcim Patrik Smolíček rod. Smolíček, nar.: 06.11.1982, bytom Turá Lúka č. 175, 907 03 Myjava, do jeho vlastníctva v podiely vlastníctva 1/1, v sume 7.520,74 €.</p> <p>Odpredaj pozemku parc.č. 1180 sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:</p> <ul style="list-style-type: none">- pozemok parc.č. 1180 s vedľajšou parcelou č. 1181, ktorej vlastníkom je kupujúci spolu tvoria jeden ucelený celok,- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu - kupujúci,- pozemok pre vlastníka - Mesta Myjava je nepotrebným pozemkom,- pri jeho odpredaji sa doporučuje cena 10,46 €/m² vychádzajúca so znaleckého posudku č. 245/2016. stanovená odborne spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností, ktorá bola určená v tejto lokalite.		Splnené 12.11.2020
85/10/2020	<p>s c h v a ľ u j e :</p> <p>A. Spôsob odpredaja nehnuteľnosti pozemku parcely č. 4990/3 o výmere 1035 m² zastavaná plocha a nádvorie, a to priamym prevodom, podľa § 9a odst.1 písm. c), ods. 2, ods. 5 a 6 o majetku obcí.</p> <p>Za minimálnu kúpnu cenu pozemku vo výške 18.700,00 €, t.j. 18,10 €/m², ktorá je určená znaleckým posudkom č. 147/2020 zo dňa 14.09.2020.</p> <p>Zverejnenie lehoty 20 dní, od schválenia tohto prevodu majetku mestským zastupiteľstvom, na doručenie cenových ponúk záujemcami o túto nehnuteľnosť pozemok.</p>		V plnení

	Hla		
86/10/2020	<p>s c h v a ľ u j e :</p> <p>A. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parc.č. 4411/11 o výmere 358 m², ostatná plocha, ktorá je vytvorená z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 4411, evidovaná na LV č. 2179, podľa geometrického plánu č. 45644900-047/2020, so žiadateľom o kúpu – Kupujúcim Ing. Ľubor Hodúl rod. Hodúl, nar.: 13.10.1976, bytom Zuzky Zgurišky 511/9, 907 01 Myjava, Obchodné meno: Ľubor Hodúl – PERFEKT, so sídlom Zuzky Zgurišky 511/9, 907 01 Myjava, IČO: 36962848, do jeho vlastníctva v podiely vlastníctva 1/1, v sume 3.973,80 €.</p> <p>Odpredaj pozemku parc.č. 4411/11 sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pozemok s vedľajšou parcelou č. 4416/6, ktorej vlastníkom je žiadateľ o kúpu, tvoria jeden ucelený celok, - pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu, - pozemok je zaťažený elektroenergetickým zariadením: 1x22 KV VN linka č. 227, ktorý je vedený na liste vlastníctva , - pozemok pre vlastníka - Mesta Myjava je nepotrebným pozemkom, - pri jeho odpredaji sa doporučuje cena 11,10 €/m² vychádzajúca so znaleckého posudku č. 132-2016 stanovená odbornou spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností, ktorá bola určená v tejto lokalite. 		V plnení
87/10/2020	<p>s c h v a ľ u j e :</p> <p>Uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odpredaj podielu 7409/182190 z pozemkov: reg. KN „C“ parc.č. 2054/2 o výmere 84 m², zastavaná plocha a nádvorie a reg. KN „C“ parc. č. 2054/1 o výmere 466 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 5037 pre k.ú. Myjava, so žiadateľom kupujúcim MMS servis, s.r.o., so sídlom Hodžova 261/1, 907 01 Myjava, IČO: 36 331 082, za účelom vysporiadania si pozemku pod stavbou za cenu 2,24 €, v zmysle zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, podľa § 9a odst.8 písm. a).</p>		Splnené 30.11.2020
88/10/2020	<p>s c h v a ľ u j e :</p> <p>A. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku reg. KN „C“ parcela č. 1717/5 o výmere 311 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 2179, ktorej cena je stanovená na sumu 7.805 € (slovom sedemtisíc osemsto päť eura), t.j. 25,096 €/m², v zmysle dodržania podmienok OVS vyhlásenej dňa</p>		V plnení

	<p>3.8.2020 s kupujúcim Ronie, s.r.o., Kragujeváckych hrdinov 453/7, 911 01 Trenčín, IČO: 52 819 833.</p> <p>Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dodržanie podmienok OVS - úhradou kúpnej ceny 		
89/10/2020	<p>s c h v a ľ u j e:</p> <p>A. Uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena na pozemkoch reg. KN „C“: parc.č. 1670/126 o výmere 2332 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc.č. 1670/1 o výmere 14644 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 2179 v k.ú. Myjava, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.</p> <p>Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného z vecného bremena Mestom Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc.č. 1670/126 a parc. č. 1670/1 a na strane oprávneného z vecného bremena SLOVARM, a.s., Dolná 1259/2, 907 01 Myjava, IČO: 35 792 680, ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc.č. 1670/100 o výmere 1472 m² a parc. č. 1704 o výmere 7672 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 3409, v k. ú. Myjava.</p> <p>Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností oprávneného z vecného bremena. Výška poplatku bude stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemkov inžinierskymi sieťami, ktoré bude porealizačne zamerané geometrickým plánom, pre následné uzatvorenie samotnej „Zmluvy o vecnom bremene“. Zmluva o budúcom vecnom bremene sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2021.</p>		Splnené 1.12.2020
90/10/2020	<p>s c h v a ľ u j e :</p> <p>A. Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku reg. KN „E“ parc.č. 584 o výmere 813 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 1724, v k.ú. Turá Lúka, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.</p> <p>Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane Povinného z vecného bremena Mestom Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ 854 a na strane Oprávneného z vecného bremena Ing. Jaroslav Jurča rod. Jurča, nar.: 28.11.1960 bytom Turá Lúka 79, 907 03 Myjava, ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“: parc. č. 583 o výmere 2225 m², orná pôda a parc. č. 586/2 o výmere 460 m², záhrada, evidovaných na LV č. 2319 v k.ú. Turá Lúka.</p>		Splnené 1.10.2020

	<p>Výsledkom geometrického plánu je zat'azený pozemok mesta parc. č. 584 v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. 100/20 zo dňa 19.08.2020, ktorý zodpovedá ploche 5 m².</p> <p>Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskej siete Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta.</p> <p>Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľností Oprávneného z vecného bremena pozemkov reg. KN „C“ : parc. č. 583 o výmere 2225 m², orná pôda, parc. č. 586/2 o výmere 460 m², záhrada, evidovaných na LV č. 2319, v k.ú. Turá Lúka.</p> <p>Výška poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskou sieťou, t.j. 10,00 ,-€.</p>		
<p>91/10/2020</p>	<p>s c h v a ľ u j e :</p> <p>A.</p> <p>A) Na pozemkoch podľa GP č. 092/20:</p> <p>- zapísaných na LV č. 2179:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pozemky reg. KN „C“: • • • <p>- zapísaných na LV č. 5192:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pozemky reg. KN „C“: • • parc. č. 1536/1 o výmere 1876 m², ostatná plocha. <p>B) Na pozemkoch podľa GP č. 145/2020:</p> <p>- zapísaných na LV č. 2179:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pozemky reg. KN „C“: • parc. č. 221/5 o výmere 2212 m², zastavaná plocha a nádvorie; 	<p>Návrh na Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena:</p> <p>parc. č.1533/1 o výmere 6454 m², zastavaná plocha a nádvorie; parc. č. 1537/2 o výmere 5504 m², zastavaná plocha a nádvorie; parc. č. 1538/1 o výmere 3712 m², zastavaná plocha a nádvorie.</p> <p>parc. č. 1533/2 o výmere 951 m², zastavaná plocha a nádvorie;</p>	<p>V plnení</p>

<ul style="list-style-type: none"> • parc. č. 300/4 o výmere 91 m², zastavaná plocha a nádvorie; • parc. č. 836/4 o výmere 140 m², zastavaná plocha a nádvorie; • parc. č. 889/3 o výmere 4669 m², ostatná plocha; • parc. č. 2065/2 o výmere 1051 m², zastavaná plocha a nádvorie; • parc. č. 2857 o výmere 706 m², zastavaná plocha a nádvorie. <p>- pozemky reg. KN „E“:</p> <ul style="list-style-type: none"> • parc. č. 367 o výmere 517 m², ostatná plocha; • parc. č. 431/4 o výmere 52 m², ostatná plocha; • parc. č. 938/3 o výmere 1130 m², zastavaná plocha a nádvorie; • parc. č. 998 o výmere 121 m², zastavaná plocha a nádvorie; • parc. č. 1033 o výmere 205 m², zastavaná plocha a nádvorie. <p>- zapísaných na LV č. 3533:</p> <p>- pozemky reg. KN „E“:</p> <ul style="list-style-type: none"> • parc. č. 249/6 o výmere 3228 m², ostatná plocha; • parc. č. 408 o výmere 2900 m², ovocný sad; • parc. č. 413 o výmere 230 m², ovocný sad; • parc. č. 422 o výmere 67 m², zastavaná plocha a nádvorie; • parc. č. 423 o výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie; • parc. č. 425 o výmere 181 m², záhrada; • parc. č. 433/1 o výmere 3696 m², záhrada; • parc. č. 926/2 o výmere 1106 m², ostatná plocha; • parc. č. 977 o výmere 258 m², zastavaná plocha a nádvorie; • parc. č. 992/1 o výmere 987 m², ostatná plocha; • parc. č. 992/2 o výmere 161 m², ostatná plocha; • parc. č. 992/5 o výmere 92 m², ostatná plocha; • parc. č. 1007/1 o výmere 8124 m², záhrada. <p>ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava. Predmetné pozemky sa nachádzajú v meste Myjava na ulici Bradáčova,</p>		
---	--	--

	<p>M. Marečka, Hurbanova, Moravská.</p> <p>Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane Povinného z vecného bremena Mestom Myjava, nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka ako vlastníka pozemkov uvedených v bode A) a B) v k.ú. Myjava a na strane Oprávneného z vecného bremena Bytový podnik Myjava, spol. s r.o., 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31445918, ako vlastníka inžinierskej siete (teplovod) žiada o uloženie a údržbu inžinierskej siete (teplovod) do miestnych komunikácií na uliciach Bradáčova, M. Marečka, Hurbanova, Moravská.</p> <p>Výsledkom geometrického plánu sú zaťažené pozemky mesta uvedených v bode A) a B) v k.ú. Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. 092/20 zo dňa 03.08.2020, ktorý zodpovedá ploche 357 m² a z GP č. 145/2020 zo dňa 18.08.2020, ktorý zodpovedá ploche 3.272 m².</p> <p>Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskej siete (teplovod) Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strieť uloženú inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemkoch mesta.</p> <p>Vecné bremeno je zriadené „in personam“ t.j. spojené s vlastníctvom inž. siete (teplvodu), ktorého vlastníkom je Oprávnený. Výška jednorazového poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 2,- € za m² záberu pozemkov inž. sieťou, t.j. 7.258,00,-€.</p>		
<p>92/10/2020</p>	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov reg. KN „C“ : parc.č.8358/1 o výmere 260 m², záhrada, parc.č. 8358/2 o výmere 190 m², zastavaná plocha a nádvorcia, parc.č. 8360 o výmere 523 m², záhrada, evidovanými na LV č. 2179, v k.ú. Myjava, medzi Predávajúcim Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745 a Kupujúcimi v podieloch akých nehnuteľnosti nadobúdajú do svojho vlastníctva spolu za kúpnu cenu vo výške 3 921,19 € (t.j. 4,03 €/m²) nasledovne:</p> <p>Kupujúci Ing. Adam Borsuk, rod. Borsuk, nar.: 09.08.1994, bytom nám. M.R. Štefánika 589/66, 907 01 Myjava nadobúda do svojho vlastníctva pozemok reg. KN „C“ parc.č. 8360 v podiele vlastníctva 1/1, Ing. Fedor Siváček, rod. Siváček, nar.: 15.12.1956 , bytom ul. Gromovova 19/14, 907 01 Myjava, nadobúda z pozemkov reg. KN „C“ parc.č. 8358/1 a 8358/2 vlastnícky podiel 1/2, Alena Šulcová rod. Siváčková , nar.: 08.05.1973 , bytom ul. Hurbanova 610/23 , 907 01 Myjava nadobúda z pozemkov reg. KN „C“ parc.č. 8358/1 a 8358/2 vlastnícky podiel 1/4 a Júlia Borsuková rod. Siváčková, nar.: 14.03.1972, bytom M. R. Štefánika 589/66 , 907 01 Myjava nadobúda z pozemkov reg. KN „C“ parc.č. 8358/1 a 8358/2 vlastnícky podiel 1/4, v k.ú. Myjava.</p>		<p>Splnené 18.11.2020</p>

	<p>Odpredaj pozemkov reg. KN „C“ parc.č. 8360, 8358/1 a 8358/2 sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dodržaním podmienok Kupujúcimi v Kúpnej zmluve zo 17.09.2018, - uhradením hodnoty pozemkov podľa znaleckého posudku č. 245/2016, ktorá je stanovená odbornou spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností, ktorá bola určená v tejto lokalite. - pozemky s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar sú účelné, aby ich nadobudli žiadatelia o ich kúpu - Kupujúci, - pozemky pre vlastníka - Mesta Myjava sú nepotrebnými pozemkami, 		
--	--	--	--

1.Schvaľujúce:

77/10/2020

Program rokovania MsZ 22.10.2020

78/10/2020

Doplnenie programu rokovania MsZ 22.10.2020

81/10/2020

Spôsob voľby hlavného kontrolóra verejným hlasovaním

82/10/2020

Volebnú komisiu pre voľbu Hlavného kontrolóra mesta Myjava v zložení:

Viera Feriancová, Mgr. – predseda komisie

Peter Podmajerský

Viera Dugová

94/10/2020

Účtovnú závierku, účtovný hospodársky výsledok a správu o stave majetku spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2019

Zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2019 stratu vo výške 336 419,16 € a jej zúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov

Výročnú správu spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2019

95/10/2020

Správu o hospodárení spoločnosti SAMŠPORT s.r.o. za rok 2019

96/10/2020

Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a. s. za rok 2019

98/10/2020

A. II. zmenu rozpočtu Mesta Myjava v roku 2020 k 31.09.2020 RO č. 2/2020

vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

ROZPOČET CELKOM	2 020	2 020	2 020	2 020	2 020
	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet
	schválený	zmena č. 1	po zmene č. 1	zmena č. 2	po zmene č. 2
Príjmy celkom	17 747 755,00	-93 356,00	17 654 399,00	80 450,00	17 734 849,00
z toho					
Bežné príjmy	13 226 626,00	-414 800,00	12 811 826,00	80 450,00	12 892 276,00
z toho					
mesto	12 407 685,00	-434 800,00	11 972 885,00	80 450,00	12 053 335,00
RO	818 941,00	20 000,00	838 941,00	-	838 941,00
Kapitálové príjmy	4 520 129,00	- 56 605,00	4 463 524,00	-	4 463 524,00
z toho					
mesto	4 520 129,00	- 56 605,00	4 463 524,00	-	4 463 524,00
RO					
Finančné operácie príjmové	1 000,00	378 049,00	379 049,00	-	379 049,00
z toho					
mesto	1 000,00	378 049,00	379 049,00	-	379 049,00
RO					
Výdavky celkom	17 247 616,00	396 792,00	17 644 408,00	-356 510,00	17 287 898,00
z toho					
Bežné výdavky	11 186 625,00	345 352,00	11 531 977,00	-65 510,00	11 466 467,00
z toho					
mesto	5 562 197,00	3 000,00	5 565 197,00	-65 510,00	5 499 687,00
RO	5 624 428,00	342 352,00	5 966 780,00	-	5 966 780,00
Kapitálové výdavky	4 511 527,00	-	4 511 527,00	- 350 000,00	4 161 527,00
z toho					
mesto	4 511 527,00	-	4 511 527,00	- 350 000,00	4 161 527,00
RO	-	-	-	-	-

Finančné operácie výdavkové	1 549 464,00	51 440,00	1 600 904,00	59 000,00	1 659 904,00
HV	500 139,00	-490 148,00	9 991,00	436 960,00	446 951,00

- 103/10/2020 Návrh návratnú finančnú výpomoc z MF SR vo výške 258 249,00 € na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020
- 104/10/2020 Refinancovanie existujúcich úverov vedených v UniCredit bank a. s. vo výške 4.600 tis. EUR, so splatnosťou nového úveru do 31.8.2030
Poskytnutie splátkového úveru do výšky 600 tis. EUR určeného na spolufinancovanie projektov NFP, kapitálových výdavkov schválených v zastupiteľstve a polehrotných záväzkov so splatnosťou do 31.8.2023
u k l a d á :
primátorovi mesta zabezpečiť zmluvné vzťahy s bankou na refinancovanie úverov a zároveň rokovať s UniCredit bank a.s., o ukončení úverových vzťahov a znížení poplatkov za predčasné vyplatenie úverov.
- 105/10/2020 Kronikársky záznam mesta Myjava za rok 2019 (po obsahovej stránke)
- 106/10/2020 Doplnenie do plánu kontroly hlavného kontrolóra na II. polrok 2020:
Kontrola dodržania zákonnosti pri uzavretí Zmluvy o pristúpení záväzku medzi Mestom Myjava a spol. BFF Central Europe., s.r.o
- 107/10/2020 Zloženie komisie na otváranie a vyhodnotenie ponúk k verejnému obstarávaniu na **Komunálne služby v meste Myjava:**
Havlík Branislav – predseda komisie
Kostelný Rastislav, Ing.
Krč-Šebera Jaroslav, Ing.
Stanislav Tomič, Ing.
Tóth Vladimír, Ing.
Jarmila Sluková, Ing.
Jana Cablková, Ing.
JUDr. Eva Senáriková, vyhodnocovateľ
- 108/10/2020 Navýšenie zákonom stanoveného platu primátora mesta o 33 % s účinnosťou od 01.11.2020.

2. Vzaté na vedomie:

79/10/2020

Kontrolu plnenia uznesení

80/10/2020

Správu o kontrolnej činnosti hl.kontrolóra za 1 polrok 2020

93/10/2020

Konsolidovanú výročnú správu Mesta Myjava za rok 2019

94/10/2020

Účtovnú závierku, účtovný hospodársky výsledok a správu o stave majetku spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2019

Zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2019 stratu vo výške 336 419,16 € a jej zúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov

Výročnú správu spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2019.

97/10/2020

A. Plnenie rozpočtu Mesta Myjava k 30.06.2020:

ROZPOČET CELKOM	2 020	2 020	2 020	2 020	2 020
	rozpočet	rozpočet	rozpočet	čerpanie	rozpočet
	schválený	zmena č. 1	po zmene č. 1	k 30.6.2020	% čerpania
Príjmy celkom	17 747 755,00	-93 356,00	17 654 399,00	6 819 912,95	38,63
z toho					
Bežné príjmy	13 226 626,00	-414 800,00	12 811 826,00	6 405 884,51	50,00
z toho					
mesto	12 407 685,00	-434 800,00	11 972 885,00	5 969 339,98	49,86
RO	818 941,00	20 000,00	838 941,00	436 544,53	52,04
Kapitálové príjmy	4 520 129,00	- 56 605,00	4 463 524,00	101 268,34	2,27
z toho					
mesto	4 520 129,00	- 56 605,00	4 463 524,00	101 268,34	2,27
RO					
Finančné operácie príjmové	1 000,00	378 049,00	379 049,00	312 760,10	82,51
z toho					
mesto	1 000,00	378 049,00	379 049,00	312 760,10	82,51
RO					

Výdavky celkom	17 247 616,00	396 792,00	17 644 408,00	5 862 613,09	33,23
z toho					
Bežné výdavky	11 186 625,00	345 352,00	11 531 977,00	5 226 208,66	45,32
z toho					
mesto	5 562 197,00	3 000,00	5 565 197,00	2 800 077,65	50,31
RO	5 624 428,00	342 352,00	5 966 780,00	2 426 131,01	40,66
Kapitálové výdavky	4 511 527,00	-	4 511 527,00	163 254,89	3,62
z toho					
mesto	4 511 527,00	-	4 511 527,00	163 254,89	3,62
RO	-	-	-		
Finančné operácie výdavkové	1 549 464,00	51 440,00	1 600 904,00	473 149,54	29,56
HV	500 139,00	-490 148,00	9 991,00	957 299,86	

B. Monitorovacíu správu programového rozpočtu Mesta Myjava k 30.06.2020

99/10/2020	Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
100/10/2020	Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o dani z nehnuteľností
101/10/2020	Investičné akcie mesta Myjava na rok 2021
	-s doplnením investičnej akcie napojenie MK Žaboškrekry – Novomestská ul.
102/10/2020	Východiská rozpočtu Mesta Myjava na rok 2021

Ostatné:

83/10/2020	Volí za hlavného kontrolóra Mesta Myjava Ing. Vladimíra Výdurka
------------	---

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MsZ, ktoré boli v plnení ku dňu 22.10.2020

Č. uzn. Dátum prijatia	Text uznesenia / obsah /	Termín plnenia	Stav plnenia
61/2009	<p>II. s c h v a ľ u j e</p> <p>A. Odpredaj inžinierskych sietí vybudovaných v rámci výstavby „IBV Kamenné – Myjava infraštruktúra „ pre vlastníkov ZE a.s. Bratislava, SPP a.s. Bratislava a Slovak telecom a.s. Bratislava v rozsahu :</p> <ol style="list-style-type: none">1. káblová nízkonapäťová sieť (NN) ako objekt SO - NN rozvody, v dĺžke 162 m a 4 ks rozvodných a istiacich skríň SR v nadobúdacej cene 22 229,87,- €, t.j. 669 697,10 ,- Sk v prospech kupujúceho ZE a. s. Bratislava2. rozvodnú sieť plynu ako objekt SO - 04 plyn, D 63 PE 100 v dĺžke 198,95 m a D 20 PE 100 v dĺžke 36,16 m v nadobúdacej cene 21 175,87,- € ,t.j. 637 944,26,- Sk v prospech kupujúceho SPP a.s. Bratislava3. slaboprúdové rozvody, ako objekt SO - 07 slaboprúdové rozvody v nadobúdacej cene 23 679,87,- €, t.j. 713 379,76,- Sk v prospech kupujúceho Slovak telecom a.s. Bratislava		V plnení ZE a SPP

<p>31/02/2019*</p>	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. uzatvorenie Kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku reg. KN „C“ parc.č.10933/3 o výmere 144 m², ostatná plocha, evidovanom na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka s uplatnením Zák č.138/91 Zb. O majetku obcí, s uplatnením prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam počívajúcich:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odpredávaný pozemok bol dlhodobo užívaný predchádzajúcimi vlastníkmi nehnuteľnosti stavby rodinným domom súp.č.491,doposiaľ majetkovo právne nevysporiadaným vo vlastníctve mesta, - odkupovaný pozemok je súčasťou oploteného areálu prislúchajúceho k rodinnému domu súp. č. 491, ktorého žiadatelia o kúpu sú podielovým spoluvlastníkmi, - pozemok je pre predávajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom - pri odpredaji pozemku je uplatnená znalecká cena stanovená odborne spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností. <p>Predmetný pozemok k odpredaju sa nachádza v Meste Myjava v mestskej časti Turá Lúka v lokalite U Belanských (časť Kamenné vráta), vo vlastníctve Mesto Myjava, so sídlom nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745.</p> <p>Predaj sa schvaľuje v prospech kupujúcich Matúš Tallo, rod. Tallo, dát. nar. 23.10.1990, rod. č. 901023/7313, bytom ul. Pažického 404/8, 907 01 Myjava v podiele vlastníctva 1/2 a pre Mgr. Danielu Morávkovú, rod. Morávková, dát. nar. 03.07.1991, rod. č. 915703/7307, bytom ul. Kamenné 1054/4, 907 01 Myjava v podiele vlastníctva 1/2.</p> <p>Odpredaj pozemku formou priameho predaja v zmysle Zák. č. 138/91 Zb. navrhujeme realizovať s uplatnením prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst.8 písm. e) v cene stanovenej znaleckým posudkom č.9-2019, vyhotovenom Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby vo výške kúpnej ceny 1 170,72 ,- € (t.j. 8,13 €/m²).</p>		<p>Splnené 10.11.2020</p>
<p>110/09/2019</p>	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. uzatvorenie Zámennej zmluvy na zámenu pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 7120/2 o výmere 31 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1724, v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorých vlastníkom je Zamieňajúci Mesto Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 za pozemky reg. KN „C“ parcela číslo 7127/3 o výmere 13 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcela číslo 7127/2 o výmere 57 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 327, v podiele</p>		<p>Splnené</p>

	<p>vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorých vlastníkom je Zamieňajúci Anna Galušková, rod. Omastová, nar. 03.07.1983, r.č. 835703/7007, bytom M. Nešpora č. 1125/44, 908 41 Šaštín Stráže.</p> <p>Navrhovanú zámenu pozemkov sa doporučuje zameniť spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zamieňajúci pozemok bol v minulosti mlynským náhonom, ktorý v súčasnosti už neslúži na daný účel, - pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemku parc.č. 7127/1, 7114 a stavby rodinného domu súp. č. 626 ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o zámenu a spolu tvoria jeden ucelený celok, - pozemok v jeho výmere a polohe je pre vlastníka - zamieňajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom, - pri zámene pozemkov je ich zamieňajúca výmera rozlišná, rozdiel je 39 m² v neprospech zamieňajúcej Anny Galuškovovej, <p>zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnania medzi zamieňajúcimi</p>		
<p>114/09/2019</p>	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemku reg. KN „E“ parc.č. 515 o výmere 3287 m², zastavaná plocha a nádvoria, evidovanom na LV č.2179 pre k.ú. Myjava, vlastníka Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745. Predmetný pozemok sa nachádza v k.ú. Myjava v susedstve stavby Múzea SNR súp.č. 276 postavenom na parc., reg. KN „C“ číslo 1406/1 vo vlastníctve Slovenského národného múzea v Bratislave, so sídlom Vajanského nábrežie 2, 811 02 Bratislava 1, IČO: 00 164 721. Ďalej len „Múzeum SNR“.</p> <p>Zmluvou o vecnom bremene sa zriaďuje na strane Povinného z vecného bremena Mesta Myjava ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ parc. č.515 a na strane Oprávneného z vecného bremena Slovenského národného múzea v Bratislave, ktoré je vlastníkom nehnuteľností pozemku reg. KN „C“ parc.č. 1406/1 o výmere 690 m², zastavaná plocha a nádvoria a stavby na nej nachádzajúcej sa súp. č. 276, obe evidované na LV č. 841, v k.ú. Myjava v mesta Myjava v podiele vlastníctva 1/1, vecné bremeno za účelom rekonštrukcie splaškovej a dažďovej kanalizácie, v trase existujúcej kanalizácie s napojením sa na existujúce splaškové kanalizačné potrubie verejnej kanalizačnej siete v šachte eŠ 3.</p> <p>Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností Oprávneného z vecného bremena, vo výške jednorázového poplatku 59,18 €</p>		<p>V plnení</p>

<p>118/09/2019</p>	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. Uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena na pozemku reg. KN „E“ parcely č. 891 o výmere 2770 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 3533 v katastrálnom území Myjava, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.</p> <p>Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného z vecného bremena Mestom Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ parc.č. 891 a na strane oprávneného z vecného bremena STOGAT s.r.o., Družstevná 595, 906 13 Brezová pod Bradlom, IČO: 43 908 586, ako vlastníka stavby súp.č. 581/29A postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20 a pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20 o výmere 424 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 4823, v katastrálnom území Myjava.</p> <p>Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností stavby súp.č. 581/29A postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20 a pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20 o výmere 424 m², zastavaná plocha a nádvorie, oprávneného z vecného bremena. Výška poplatku bude stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskymi sieťami, ktoré bude porealizačne zamerané geometrickým plánom, pre následné uzatvorenie samotnej „Zmluvy o vecnom bremene“.</p>		<p>V plnení</p>
<p>153/12/2019</p>	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. uzatvorenie Kúpnych zmlúv s vlastníkmi resp. spoluvlastníkmi nehnuteľností v okrese Myjava, obci Myjava, v k.ú. Myjava pre odkúpenie pozemkov reg. KN „E“ parc.č. 83, 96, 97, 540, 541 a 542, pre majetkovo právne vysporiadanie užívaných pozemkov, za kúpnu cenu 18,00 €/m² s:</p> <p>a) Jánom Maniačkom, rod. Maniaček, dát. nar. 09.12.1946, bytom ul. Záhradnícka č. 942/29, 907 01 Myjava,</p> <ul style="list-style-type: none"> - spoluvlastník v podiele vlastníctva 1/4, pozemku reg. KN „E“ parc. číslo 83 o výmere 104 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 5309, v k.ú. Myjava, (t.j. 26 m² výmera podielu z pozemku), - spoluvlastník v podiele vlastníctva 3/4, pozemkov reg. KN „E“ parc. číslo 540 o výmere 4 m², orná pôda, parc. číslo 541 o výmere 15 m², orná pôda, parc. číslo 542 o výmere 200 m², orná pôda, zapísaných na LV č. 1106, v k.ú. Myjava, (t.j. spolu 164,25 m² výmera podielov z pozemkov), <p>b) Petrom Adamcom, rod. Adamec, dát. nar. 01.12.1950, bytom ul. Hoštáky č. 1032/31, 907 01 Myjava,</p> <ul style="list-style-type: none"> - spoluvlastník v podiele vlastníctva 1/4, pozemkov reg. KN „E“ parc. číslo 540 o výmere 4 m², orná pôda, parc. číslo 541 o výmere 15 m², orná pôda, parc. číslo 542 o výmere 200 m², orná pôda, zapísaných na LV č. 1106, v k.ú. Myjava, (t.j. spolu 54,75 m² výmera podielov z pozemkov), 		<p>Čiastočne splnené</p>

	<p>c) Vierou Maniačkovou, rod. Hodúlová, dát. nar.12.07.1951, bytom ul. Gegeľovská č. 982/1, 907 01 Myjava, - spoluvlastník v podiele vlastníctva 1/2, pozemkov reg. KN „E“ parc. číslo 96 o výmere 46 m², zastavaná plocha a nádvorie, parc. číslo 97 o výmere 59 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 2898, v k.ú. Myjava, (t.j. spolu 52,5 m² výmera podielov z pozemkov),</p> <p>d) MUDr. Vladimírom Hluchým, rod. Hluchý, dát. nar. 24.05.1948, bytom ul. I. Krasku č. 248/2, 017 01 Považská Bystrica, - spoluvlastník v podiele vlastníctva 1/2, pozemkov reg. KN „E“ parc. číslo 96 o výmere 46 m², zastavaná plocha a nádvorie, parc. číslo 97 o výmere 59 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 2898, v k.ú. Myjava, (t.j. spolu 52,5 m² výmera podielov z pozemkov),</p>		
154/12/2019	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj hnutel'ného majetku v súlade so Zák. č.138/91 Zb. o majetku obcí pri uplatnení § 9a odst.8 písm. e) dôvodu hodného osobitného zreteľa ako i VZN mesta Myjava č. 4/2009, pozostávajúceho z rozvodov NN :</p> <ul style="list-style-type: none"> -- rozvody NAVY J /4x240, dĺžke 75 m -- rozvodov NAVY J/4x95 , dĺžke 47 m -- 4ks plastové rozvodné poistkové rozpojovace a istiace skrine, <p>nachádzajúcich sa v sídl. Kamenné v Myjave so Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova č.6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v hodnote Znaleckého posudku č. 9/2019 zo dňa 27.02.2019, ktorý činní sume 5.115,50 € bez DPH.</p>		V plnení
08/02/2020	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku reg. KN „C“ novovytvorenej parc. č. 4990/8 o výmere 196 m² , zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 4990/3, podľa geometrického plánu č. 003/20 zo dňa 16.1.2020, v k.ú. Turá Lúka, so žiadateľkou o kúpu – Kupujúcim Annou Vaškovou rod. Lajzová nar.: 17.12.1966, trvale bytom Turá Lúka č. 799, 907 03 Myjava, do jej vlastníctva v podiel 1/1, za účelom komplexného majetkovo právneho vysporiadania užívaného pozemku tvoriaceho dvor a záhradu k rodinnému domu súp. č. 799 v sume 1.952,16 €.</p> <p>Odpredaj pozemku parc. č. 4990/8 sa doporučuje realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst.8 písm. b) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam</p>		V plnení

	<p>ú. Myjava. Výška poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemkov inžinierskymi sieťami, t.j. 394,00,-€.</p>		
21/02/2020	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. Vypísanie novej OVS k Nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v meste Myjava, okres Myjava, v katastrálnom území Myjava, ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu Myjava, katastrálny odbor:</p> <p>1. Pozemky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pozemok – parcela registra „C“ číslo 2580/1 o výmere 4730 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, kód spôsobu využitia pozemku 18; • pozemok – parcela registra „C“ číslo 2580/2 o výmere 56 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, kód spôsobu využitia pozemku 17; • pozemok – parcela registra „C“ číslo 2580/3 o výmere 37 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, kód spôsobu využitia pozemku 17; • pozemok – parcela registra „C“ číslo 2581/1 o výmere 1071 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, kód spôsobu využitia pozemku 16; • pozemok – parcela registra „C“ číslo 2583 o výmere 37 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, kód spôsobu využitia pozemku 17; • pozemok – parcela registra „C“ číslo 2584 o výmere 816 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, kód spôsobu využitia pozemku 16; • pozemok – parcela registra „C“ číslo 2585 o výmere 701m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, kód spôsobu využitia pozemku 16; <p>2. Stavby</p> <ul style="list-style-type: none"> • zadná budova, súpisné číslo 9004, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, postavená na pozemku parcely registra „C“ číslo 2581/1 s príslušenstvom, • Domov mládeže, súpisné číslo 9003, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, postavená na pozemku parcely registra „C“ číslo 2584 s príslušenstvom, • Učebný pavilón, súpisné číslo 153, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum postavená na 		<p>Splnené 13.11.2020</p>

	<p>pozemku parcely registra „C“ číslo 2585 s príslušenstvom</p> <ul style="list-style-type: none"> • Garáž bez súpisného čísla, druh stavby: iná budova, postavená na pozemku parcely registra „C“ číslo 2580/2 • Garáž bez súpisného čísla, druh stavby: iná budova, postavená na pozemku parcely registra „C“ číslo 2583/3 • Garáž bez súpisného čísla, druh stavby: iná budova, postavená na pozemku parcely registra „C“ číslo 2583 <p>Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú v meste Myjava v lokalite „Kolónka“ medzi ulicami Novomestská a Sládkovičova – adresa Novomestská 7, 907 01 Myjava. Nehnuteľnosti sa skladajú z nebytových budov: domov mládeže, učebný pavilón, zadná budova a telocvičňa, ktoré sú navzájom prepojené, drobných vedľajších stavieb: hala, kotolňa, prístrešok a garáže a vonkajších úprav: plot, prípojka vody, septik, spevnené plochy.</p> <p>Podmienkou zaradenia do súťaže je návrh na kúpu všetkých pozemkov v celosti v celkovej výmere 7448 m² a všetkých budov.</p> <p>Celková minimálna kúpna cena nehnuteľností je stanovená vo výške 80 000,- Eur.</p> <p>Úspešný súťažiteľ je povinný skolaudovať projekt prestavby budov, ktoré sú predmetom tejto obchodnej verejnej súťaže, vrátane dopravných-obslužných komunikácií, parkovísk alebo iných stavieb realizovaných v rámci riešeného územia do troch (3) rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Porušenie tejto povinnosti bude považované za podstatné porušenie zmluvy, kedy predávajúci (vyhlasovateľ OVS) môže od kupujúceho vymáhať zmluvnú pokutu vo výške nadobúdacej ceny nehnuteľností.</p>		
<p>40/05/2020</p>	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 716/4 o výmere 507 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 716/1 o výmere 2396 m², ostatná plocha evidovaných na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.</p> <p>Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane Povinného z vecného bremena Mestom Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc. č. 716/4 a 716/1 a na strane Oprávneného z vecného bremena Ing. Vladimír Podmajerský, rod. Podmajerský, Bradáčova 266/11, 907 01 Myjava, ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 723/2 o výmere 496 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 6384 v k.ú. Turá Lúka.</p>		<p>Splnené 20.11.2020</p>

	<p>Výsledkom geometrického plánu sú zaťažené pozemky mesta parc. č. 716/4 o výmere 507 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 716/1 o výmere 2396 m², ostatná plocha, evidovaných na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. 60/2020 zo dňa 23.04.2020, ktorý zodpovedá ploche 12 m².</p> <p>Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strieť uložené inžinierske siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemkoch mesta.</p> <p>Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného z vecného bremena pozemkov reg. KN „C“ parcely č. 723/2 o výmere 496 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 6384 v k.ú. Turá Lúka. Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemkov inžinierskymi sieťami, t.j. 24,00,-€.</p>		
57/06/2020	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 199/3 o výmere 158 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemku reg. KN „E“ parcely č. 375 o výmere 753 m² druh pozemku ostatná plocha, evidovaných na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.</p> <p>Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane Povinného z vecného bremena Mestom Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc. č. 199/3 a reg. „E“ parc.č.375 a na strane Oprávneného z vecného bremena Dana Vachulová rod. Holičová, nar. 19.07.1967, bytom ul. Partizánska 286/7, 907 01 Myjava, ako vlastníka stavby rod. domu súp. č. 364 postavenom na pozemku: reg. KN „C“ parc. č. 197, zapísanom na LV č. 284 v k.ú. Turá Lúka.</p> <p>Výsledkom geometrického plánu sú zaťažené pozemky mesta parc. č. 199/3 a 375, v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. 093/2020 zo dňa 19.10.2018, ktorý zodpovedá ploche 21 m².</p> <p>Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia a údržby inžinierskej siete Oprávneného a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strieť uloženú inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemkoch mesta.</p>		Splnené 25.11.2020

	<p>Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného z vecného bremena.</p> <p>. Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskou sieťou, t.j. 42,00 ,-€</p>		
58/06/2020	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 199/3 o výmere 158 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemku reg. KN „E“ parcely č. 375 o výmere 753 m² druh pozemku ostatná plocha , evidovaných na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.</p> <p>Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane Povinného z vecného bremena Mestom Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc.č 199/3 a reg. KN „E“ parc.č.375 a na strane Oprávneného z vecného bremena Zdenko Halásy, nar. 29.01.1983, bytom Turá Lúka, 907 01 Myjava, ako vlastníka stavby rod. domu súp. č. 413 postavenom na pozemku: reg. KN „C“ parc. č. 180/2 a pozemku reg. KN „C“ parc.č. 180/2, zapísaných na LV č. 3142 v k.ú. Turá Lúka.</p> <p>Výsledkom geometrického plánu sú zat'azené pozemky mesta parc. č. 199/3 a 375, v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. 093/2020 zo dňa 19.10.2018, ktorý zodpovedá ploche 18 m².</p> <p>Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia a údržby inžinierskej siete Oprávneného a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemkoch mesta.</p> <p>Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného z vecného bremena.</p> <p>Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskou sieťou, t.j. 36,00 ,-€.</p>		Splnené 25.11.2020

59/06/2020	<p>s c h v a ľ u j e</p> <p>A. Uzatvorenie Zmluvy o zrušení predkupného práva ako vecného práva , ktoré je zriadené v prospech Mesta Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO:00309745, v zmysle § 602 Občianskeho zákonníka, na pozemkoch reg. KN „C“: parcely č. 551/21 o výmere 24 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parcely č. 551/22 o výmere 24 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie , evidovaných na LV č. 4121 v k.ú. Myjava, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Ing. Branislav Paracka rod. Paracka, nar.: 31.08.1951, bytom M. R. Štefánika 600/78, 907 01 Myjava.</p> <p>Zmluva o zrušení predkupného práva ako vecného práva sa uzatvára v zmysle dodržania výstavby dvoj garáží na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č.551/21 a 551/22 ich vlastníkom Ing. Branislavom Parackom rod. Parackom, ktorých výstavba bola ukončená kolaudačným rozhodnutím.</p>		V plnení
------------	--	--	----------

Evidované uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí ktoré zostávajú v platnosti.

15/2015	<p>Výkup pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu v mesta Myjava v lokalite Kopánka v rozsahu Priloženej Prílohy č.1. za kúpnu cenu vo výške 12,- €/m². Výkup zabezpečovať podľa finančných možností mesta a v rozsahu schváleného rozpočtu mesta na príslušný rok s jednotlivými vlastníkmi pozemkov podľa Prílohy.</p>
90/2015 21/2010	<p>Navýšenie ZI spoločnosti Spartak Myjava a.s. na výšku 1 500 000 €</p> <p>Uzatvorenie kúpnych zmlúv na kúpu pozemkov v k. ú. Turá Lúka a k. ú. Myjava pre realizáciu investičného zámeru mesta</p> <p>„Polder – Svacenický jarok“</p>
70/201	<p>Odpredaj pozemkov v sídlisku Kamenné pre spoločnosť ENON INVEST, s. r. o., IČO: 44 060 637,so sídlom Kukučínova 451/11, 031 01 Liptovský Mikuláš, za účelom výstavby „Centra obchodu a služieb Myjava</p>
105/11/2016	<p>Vysporiadanie pozemkov pod novo vybudovanou prístupovou komunikáciou v Turej Lúke časti “U Cibulkov“</p>